



Eccelsa Aviation Srl

Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2023

Relazione della società di revisione indipendente
ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Al Socio unico della
Eccelsa Aviation Srl

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Eccelsa Aviation Srl (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2023, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che tuttavia non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti od eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori e della relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dai principi di revisione internazionali (ISA Italia), tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Gli amministratori della Eccelsa Aviation Srl sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Eccelsa Aviation Srl al 31 dicembre 2023, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Eccelsa Aviation Srl al 31 dicembre 2023 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Eccelsa Aviation Srl al 31 dicembre 2023 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

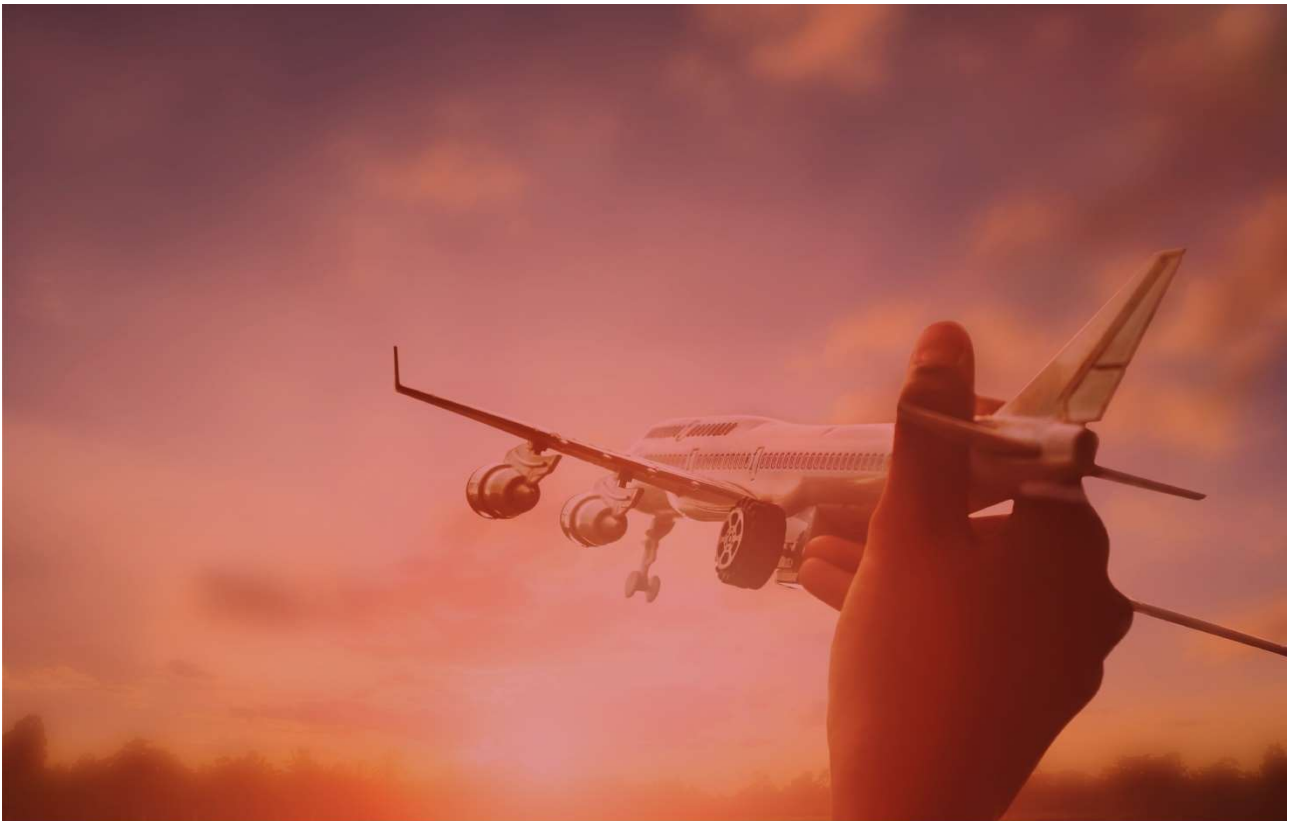
Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, c.2, lettera e), del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Roma, 11 aprile 2024

EY S.p.A.



Matteo De Luca
(Revisore Legale)



Bilancio

Eccelsa S.r.l.

al 31 dicembre 2023

Direzione e coordinamento di Geasar S.p.A.
Sede in Olbia - Aeroporto Olbia Costa Smeralda
Capitale Sociale Euro 250.000 interamente versato

Indice

Relazione sulla Gestione

Sommario

Inquadramento.....	3
SINTESI DELL'ESERCIZIO.....	4
TRAFFICO	6
I risultati economico – finanziari	8
Prevedibile evoluzione della gestione	17
Altre notizie come da informativa ex art. 2428 del Codice Civile	18
Informativa sulle parti correlate.....	18
Approvazione del Bilancio	18

Inquadramento

Eccelsa Aviation S.r.l. è stata fondata il 28 dicembre 2006 ed è operativa dal 1° ottobre 2007 per conferimento da parte dell'unico socio, Geasar S.p.A., del ramo di attività dedicato all'assistenza dei voli di aviazione generale, ivi incluse risorse ed attrezzature. Il capitale sociale interamente versato è pari a 900.000 Euro.

Fin dal lancio delle attività aeroportuali, tale attività è stata disegnata e studiata per offrire i migliori standard di servizio ad una importante fascia di clientela che oggi riconosce lo scalo ai primi posti in Europa per qualità dei servizi e comfort.

La nuova società è stata fortemente voluta per specializzare risorse e procedure su un livello di servizio superiore agli standard di aviazione commerciale, sempre più orientati alla omogeneizzazione dei servizi ed al contenimento di tempi e costi.

Dal 2009, tutte le strutture e le attività vengono svolte nel nuovo terminal dedicato che consta in circa 5.000 mq di spazi disegnati per offrire una esperienza di viaggio in linea con la particolare tipologia di clientela. All'interno del terminal sono presenti attività commerciali dei migliori brand del lusso, oltre a tutti i servizi ancillari come locazione di mezzi di trasporto aereo (elicotteri ed aerotaxi), auto di lusso e servizi nautici. Sono inoltre disponibili servizi per gli equipaggi, attività di ristorazione e crew lounge per accompagnare al meglio le fasi di preparazione dell'attività di volo. In airside, la società gestisce in via pressoché dedicata un piazzale di manovra e sosta per complessivi 10.000 mq circa, al quale si è aggiunta, nel corso del 2023, una ulteriore espansione di circa 20.000 mq.

Nel corso degli anni la società ha accompagnato lo sviluppo dello scalo dotandosi di tutte le attrezzature ed i mezzi per supportare al meglio ed in sicurezza le operazioni in piazzale. In particolare, in linea con le indicazioni di Gruppo, sono stati progressivamente sostituiti i mezzi più datati con nuovi mezzi a trazione elettrica, oltre ad aver integrato ulteriori unità in coerenza con i piani di medio-lungo termine.

SINTESI DELL'ESERCIZIO

Signor Socio, sottoponiamo alla sua approvazione il Bilancio dell'anno 2023.

Il traffico di Aviazione Privata ha generato nel 2023 volumi in crescita, sebbene il persistente conflitto in Ucraina continui certamente ad influire in senso negativo sulla reale capacità di sviluppo del traffico di questo settore, che è di particolare rilievo nell'economia dell'aeroporto di Olbia e di tutto il suo territorio.

Il trend di crescita si è espresso principalmente in tonnellaggio massimo, dove si registra il record assoluto di sempre. Il tonnellaggio medio si è incrementato rispetto al calo degli ultimi 2 esercizi registrando un incremento del +5,3% sui dati del 2022, sebbene l'assenza dei velivoli di alto cabotaggio - precedentemente provenienti dall'area interessata dal conflitto succitato - abbia di fatto impedito di tornare alle percentuali degli anni precedenti al conflitto, rispetto alle quali si registra ancora un -9,6%.

Il trend di ripresa del tonnellaggio medio è confermato dalla analisi dei dati: la flessione del totale dei movimenti paganti, circa 13.600 nel 2023 vs i circa 14.000 del 2022, è compensata da un aumento delle tonnellate totali degli stessi voli, circa 210.600 contro le 207.000 del 2022, corrispondenti ad un tonnellaggio medio di 15,5 nel 2023 verso 14,7 nel 2022.

La chiusura di esercizio registra un **Margine Operativo Lordo** pari a **2.414.674 Euro**, di poco inferiore, -1,9%, circa 46.800 Euro al 2022. Lo stesso includeva tuttavia il Ristoro covid19 per 518.898 Euro; al netto di tale contributo il risultato migliora di circa 472.000 Euro. Tale risultato è principalmente da correlarsi alla crescita del tonnellaggio medio, driver principale dei ricavi di assistenza a terra, che ha favorito la ripresa di tutti i ricavi in particolare quelli di extra-handling e in-flight catering.

Coperti i costi di ammortamento degli asset aeroportuali, si registra un **Risultato Operativo pari a 2.254.836 Euro**, in decremento rispetto all'anno precedente per **83.700 Euro (-3,6%)**.

L'**Utile Netto** dell'esercizio è pari a **1.652.075 Euro**, in riduzione del 9,1% rispetto al 2022 ma che, al netto del contributo Enac ex Decreto Ristori 474/2021 per danno Covid19, esprime un differenziale positivo per complessivi **354.241 Euro**, pari al **+27,3%**.

Altre informazioni rilevanti

Nel 2023 la società ha operato servizi di handling quale prestatore unico, in attesa della apertura della procedura di selezione di un nuovo operatore di handling da parte dell'Enac. Nel mese di dicembre 2022 la società controllante, su impulso di ENAC, aveva ripresentato una istanza per la rivalutazione degli elementi alla base della limitazione del mercato alla quale la stessa ENAC ha dato riscontro riconoscendo un ulteriore periodo di limitazione di 7 anni, durante il quale il gestore lavorerà alla riduzione della saturazione sugli spazi airside, dando corso al piano degli interventi aeroportuali.

In data 11 dicembre 2023, infatti, Enac ha emesso il nuovo provvedimento di limitazione in accoglimento di quanto richiesto dalla società controllante GEASAR, confermando le considerazioni che avevano portato alla limitazione sull'Aeroporto di Olbia del numero dei prestatori di servizi di assistenza a terra, disposta dal



precedente provvedimento del Direttore generale dell'ENAC n. 103944 del 24 settembre 2018. Il nuovo provvedimento sostituisce il precedente e ha la durata di sette anni.

Le strutture di ENAC, pertanto, dovranno procedere nel corso del 2024 alla predisposizione del bando di gara. E' ragionevole prevedere che a seguito delle procedure di aggiudicazione, la società opererà in concorrenza con terzi prestatori e subirà una riduzione del proprio volume d'affari correlata alla porzione di traffico che verrà servita dagli stessi, ma non è prevedibile se questo abbia un impatto significativo, già nel corso del 2024.

Eccelsa Aviation conferma anche nel 2023, con l'ottenimento di Awards di settore, come Best European Fixed Foreign Base Operator l'apprezzamento del modello da parte dei propri clienti. Al momento, già due importanti riviste di settore, The European e European CEO, hanno classificato Eccelsa Aviation al primo posto nell'Industria dell'Aviazione Privata in ambito EMEA (Europe Middle East and Africa). Tali riconoscimenti, oltre all'impatto positivo sull'immagine aziendale e sull'aeroporto di Olbia rappresentano un'importante base per la verifica del gradimento dei servizi e per la implementazione di nuovi, in linea con le emergenti esigenze del mercato di riferimento.

TRAFFICO

Il traffico di Aviazione Privata registra nel 2023 delle buone performance, sebbene il persistente conflitto in Ucraina continui certamente ad influire in senso negativo sulla reale capacità di sviluppo del traffico di questo settore che è di particolare rilievo nell'economia dell'aeroporto di Olbia e di tutto il suo Territorio.

Il tonnellaggio massimo ha raggiunto il record assoluto di sempre e il tonnellaggio medio riprende a crescere (+5,3%), tendendo a valori pre pandemici, sebbene l'assenza dei velivoli di alto cabotaggio precedentemente provenienti dall'area interessata dal conflitto succitato abbia di fatto impedito di tornare alle percentuali degli anni precedenti al conflitto, rispetto alle quali si registra ancora un -9,6%.

Il segnale è confermato dalla analisi dei dati: la flessione del totale dei movimenti paganti, circa 13.600 nel 2023 vs i circa 14.000 del 2022, è compensata da un aumento delle tonnellate totali degli stessi voli, circa 210.600 contro le 207.00 del 2022, corrispondenti ad un tonnellaggio medio di 15,5 nel 2023 verso 14,7 nel 2022.

La tabella evidenzia gli scostamenti nei principali driver di riferimento:

Traffico Aviazione Generale	2023	2022	Delta
Aviazione Generale (Voli paganti)	27.606	27.882	-1,0%
Aeroclub Olbia, Voli di Stato e/o Militari, Voli scuola	133	246	-45,9%
Totale Passeggeri	27.739	28.128	-1,4%
Aviazione Generale (Voli paganti)	13.591	14.013	-3,0%
Aeroclub Olbia, Voli di Stato e/o Militari, Voli scuola	930	1.283	-27,5%
Totale Movimenti	14.521	15.296	-5,1%
Aviazione Generale (Voli paganti)	210.610	206.916	1,8%
Aeroclub Olbia, Voli di Stato e/o Militari, Voli scuola	8.058	11.930	-32,5%
Totale Tonnellaggio	218.668	218.846	-0,1%
Tonnellaggio medio	15,1	14,3	5,3%

Risulta ancora in evoluzione invece il paniere di clientela, che il covid prima e i conflitti in corso dopo, inevitabilmente modificato.

- Le ottimistiche previsioni iniziali, di una ragionevole breve durata del conflitto Russo/Ucraino, sono evidentemente state disattese e la mancanza del traffico proveniente da tutta l'area interessata continua a riflettersi sui ricavi, soprattutto per i proventi generati dagli hangar, solo parzialmente recuperati con un'aggressiva politica di marketing su scala Internazionale;
- Da segnalare un aumento del traffico proveniente dal Medio Oriente, principalmente da UAE, che hanno di fatto contribuito a migliorare sensibilmente anche l'extra handling, oltre ai servizi di assistenza a terra di base;

- Rimangono positivi i numeri del traffico proveniente dagli USA e il traffico Europeo. Tuttavia, storicamente, nessuno di questi mercati può essere considerato alto spendente come quello proveniente dal Medio Oriente e il traffico che proveniva dalle aree dove persiste il conflitto Russo/Ucraino. Peraltro, la tipologia dei passeggeri europei e USA, soprattutto quest'ultimo, predilige periodi di vacanza molto concentrati rispetto ai succitati cluster attualmente assenti che, notoriamente, amavano usufruire delle loro prestigiose dimore in Sardegna per lunghi periodi, da marzo a ottobre e a volte anche nei mesi invernali, dando un significativo contributo al traffico di bassa e media stagione;
- Sempre interessante il fenomeno dei velivoli di bassissimo cabotaggio, anche con l'ormai assenza dei problemi sanitari recenti, ragione per la quale tanti precedenti passeggeri del mercato commerciale, ma con buone capacità economiche, si era spostato sull'aviazione privata e continua, almeno in parte, a preferire le comodità di questo settore.

I risultati economico – finanziari

➤ Analisi Risultato economico

Sul fronte del volume d'affari, il 2023 si attesta su un valore di ricavi complessivi pari a 10.201.134 Euro, segnando un miglioramento del 3,16% rispetto al 2022 (equivalente a circa 312.000 Euro).

Tutte le linee di ricavo mostrano un andamento positivo, in maniera particolare l'Inflight-Catering, che supera il 21% rispetto al 2022 (+ circa 300.000 Euro sul 2022), così come i ricavi di Extra-Handling, che ha fatto registrare anch'essi un incremento del 21% rispetto al 2022, (270.000 Euro).

I ricavi per Diritti pari a 3,5 milioni di euro registrano un incremento del + 2,58% sull'anno precedente.

I Ricavi non aviation crescono invece del +11,6% grazie alle royalties (+14,65%) che rappresentano il corrispettivo per servizi che la società Eccelsa non può fornire direttamente, ma per mezzo di terzi fornitori presenti sul territorio o di società consociate del gruppo, come nel caso dell'hangaraggio.

Fra i proventi, l'unica voce che evidenzia una variazione di segno negativo è quella relativa agli Altri Ricavi, per effetto del contributo riconosciuto nel 2022 da Enac ex Decreto Ristori 474/2021 per il danno Covid19 per un importo di 518.898 Euro.

Al netto del suddetto contributo, i Ricavi totali di Eccelsa migliorano dell'8,9% rispetto al 2022 pari ad un importo di circa 830.000 Euro.

	2023	2022	Δ assoluto	Δ %
Ricavi handling	2.982.706	2.886.989	95.717	3,32
Ricavi extra-handling e in-flight catering	3.274.140	2.702.158	571.982	21,17
Diritti e Tasse	3.510.743	3.422.599	88.144	2,58
Ricavi Aviation	9.767.589	9.011.746	755.843	8,39
Commerciali non aviation	373.647	334.959	38.687	11,55
di cui Ricavi per sponsorizzazioni	70.835	70.835	0	0,00
di cui Royalties	302.812	264.124	38.687	14,65
Altri ricavi e proventi	59.899	542.285	-482.386	-88,95
Ricavi Non Aviation/Altri Ricavi	433.546	877.244	-443.698	-50,58
Totale Ricavi	10.201.134	9.888.990	312.144	3,16

I risultati della gestione della Società Eccelsa Aviation S.r.l. sono di seguito riportati:

ANALISI CONTO ECONOMICO	2023	2022	Δ Assoluto	Δ %
- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	10.141.235	9.346.705	794.530	8,50%
di cui Intercompany	113.162	108.342	4.820	4,45%
- Altri ricavi e proventi	59.899	542.285	-482.386	-88,95%
di cui Intercompany	34.422	0	34.422	>100%
Valore della produzione "tipica"	10.201.134	9.888.990	312.144	3,16%
- Personale	-1.126.995	-1.005.211	-121.784	-12,12%
di cui Intercompany	-965	-80	-885	<-100%
- Materiali di consumo e merci	-36.604	-22.090	-14.514	-65,70%
di cui Intercompany	0	0	0	
- Prestazioni, servizi e varie	-3.061.534	-2.947.204	-114.330	-3,88%
di cui Intercompany	-2.350.650	-2.141.940	-208.710	-9,74%
- Saldo proventi e oneri diversi	-3.561.327	-3.453.049	-108.278	-3,14%
di cui Intercompany	-3.516.810	-3.405.433	-111.377	-3,27%
Costi Operativi	-7.786.460	-7.427.553	-358.907	-4,83%
Margine Operativo Lordo - EBITDA	2.414.674	2.461.437	-46.763	-1,90%
<i>% sul valore della produzione</i>	<i>23,7%</i>	<i>24,9%</i>	<i>-1,2%</i>	
Ammortamenti e svalutazioni	-159.838	-122.898	-36.941	-30,06%
Accantonamenti per rischi e oneri	0	0	0	
Risultato Operativo - EBIT	2.254.836	2.338.539	-83.703	-3,58%
<i>% sul valore della produzione</i>	<i>22,1%</i>	<i>23,6%</i>	<i>-1,5%</i>	
Proventi - Oneri finanziari dell'esercizio	77.685	17.797	59.889	<-100%
UTILE ANTE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	2.332.521	2.356.336	-23.815	-1,01%
<i>% sul valore della produzione</i>	<i>22,9%</i>	<i>23,8%</i>	<i>-1,0%</i>	
UTILE ANTE IMPOSTE	2.332.521	2.356.336	-23.815	-1,01%
Imposte	-680.445	-539.603	-140.842	-26,10%
UTILE NETTO DELL'ESERCIZIO	1.652.075	1.816.733	-164.657	-9,06%
<i>% sul valore della produzione</i>	<i>16,2%</i>	<i>18,4%</i>	<i>-2,2%</i>	

Sul fronte dei costi operativi, si registra un incremento di circa 360.000 Euro (4,8%). Oltre alle voci direttamente collegate al venduto e alla produzione, si nota un aumento del costo del Personale, dei materiali di consumo e delle partite Intercompany.

L'aumento dei costi del Personale, del 12% (121.784 Euro), è dovuto principalmente ai seguenti fattori:

In primis si segnala il mancato utilizzo della Decontribuzione Sud, la agevolazione contributiva del 30% sui contributi INPS, che nel 2022 era stata utilizzata per circa 21.00 Euro.



In aggiunta, circa 34.000 Euro sono rappresentati da distacchi di personale verso le società collegate a cui è associato il relativo ricavo. In via residuale incidono su costo l'aumento fisiologico degli scatti di anzianità, mentre una ulteriore porzione di costo è da correlare all'aumento di 1,7 FTE su base annua, determinati dall'altissima intensità operativa nei mesi di picco e dalla necessità di far fronte alle norme di safety, che prevedono un maggior utilizzo di Unità per determinate operazioni di rampa (Traino e Push-Back che richiedono in alcuni casi 3 Unità simultaneamente).

ECCELSA AVIATION SRL
Organico equivalente medio annuo

Categorie	al 31/12/2023	al 31/12/2022
CTI	14,09	14,16
Dirigenti	0,00	0,00
Quadri	0,00	0,00
Impiegati	7,34	7,66
Operai	6,75	6,50
CTD	8,28	6,48
Impiegati	3,59	2,65
Operai	4,69	3,82
TOTALE	22,37	20,64

Il saldo proventi e oneri diversi include i costi verso la controllante Geasar, relativi al riversamento dei diritti che Eccelsa introita e fattura per suo conto sui voli di aviazione generale.

Come conseguenza dei suesposti fenomeni, il Margine Operativo Lordo, pari a 2.414.674 Euro, risulta di poco inferiore, -1,9%, circa 46.800 Euro, a quanto fatto registrare nel 2022, che però includeva il Ristoro covid19 per 518.898 Euro.

Il Risultato Operativo, pari a 2.254.836 Euro peggiora del 3,6% (83.700 Euro) rispetto al 2022. Il risultato recepisce l'effetto negativo derivante dalla crescita degli ammortamenti sui cespiti.

L'Utile Ante imposte ammonta a 2.332.521 Euro, con una riduzione rispetto l'anno precedente pari a 23.815 Euro (-1,0%).

Il risultato utile netto risulta positivo per 1.652.075 Euro, peggiora rispetto al 2022 per 164.657 Euro, il che equivale ad un miglioramento di 354.240 Euro pari al +27,3% al netto del contributo Enac ex Decreto Ristori 474/2021 per danno Covid19.

Investimenti

La Società ha realizzato investimenti per 174.457 Euro, (di cui 73.900 non entrati in esercizio), prevalentemente destinati all'ammodernamento del parco mezzi e attrezzature di rampa:

Descrizione Raggruppamento	Totale	di cui "In corso"
Diritti di brevetto industriale	7.900	7.900
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	6.350	-
Attrezzature	157.042	66.000
Mobili e Macchine da Ufficio	3.164	-
Totale	174.457	73.900

Gli investimenti hanno interessato il rinnovamento delle attrezzature (previsto nelle regole di conversione del nuovo regolamento ENAC) con equipaggiamenti meno inquinanti e allineati alle ultime specifiche europee e sono stati mossi dalla necessità di integrare l'equipaggiamento di rampa per far fronte all'aumento di richieste durante il periodo di picco.

In particolare, la flotta è stata potenziata con un nastro bagagli aggiuntivo e un mezzo round Power Unit (rientrante tra le immobilizzazioni in corso poiché non fruibile al 31.12.2023) oltre ad integrare attrezzature minori (radio ricetrasmittenti, kit di ripristino motori elettrici dei carrelli porta bagagli a propulsione assistita, sostituzione del pacco batterie per alcune Golf Cars, altri minori) per garantire la continuità e gli alti livelli di servizio delle operazioni in piazzale. Sono stati inoltre avviati i lavori di Ristrutturazione e revisione grafica del sito Internet Eccelsa che saranno ultimati prima della summer 2024.

➤ Analisi della struttura patrimoniale

Di seguito si mostra la struttura patrimoniale della Società classificata sulla base delle “fonti” e degli “impieghi” per gli esercizi 2023-2022.

ECCELSA AVIATION S.R.L.				
ANALISI DELLA STRUTTURA PATRIMONIALE				
in euro	2023	2022	Delta	%
IMPIEGHI				
Immobilizzazioni immateriali	14.345	1.460	12.885	882,54%
Immobilizzazioni materiali	762.919	736.186	26.733	3,63%
Imposte differite attive	28.522	22.136	6.386	28,85%
Immobilizzazioni finanziarie	382	382	0	
Totale Immobilizzazioni	806.168	760.164	46.005	915,02%
Fondo imposte differite passive				
Fondi rischi, oneri	(25.000)	0		
TFR	(207.289)	(219.348)	12.059	-5,50%
Totale fondi e attività non correnti	(232.289)	(219.348)	12.059	-5,50%
Capitale fisso operativo	573.879	540.816	58.063	909,52%
Rimanenze di magazzino	864	1.940		
Crediti commerciali	922.998	962.452	(39.454)	-4,10%
Crediti commerciali Intercompany	48.068	202.804	(154.736)	-76,30%
Crediti tributari	557.773	433.391	124.382	28,70%
Altre attività	157.198	44.248	112.950	255,27%
Debiti commerciali	(790.222)	(509.426)	(280.796)	55,12%
Debiti commerciali Intercompany	(1.344.703)	(4.781.940)	3.437.237	-71,88%
Debiti tributari	(28.017)	(1.833)	(26.184)	1428,45%
Altre passività	(142.079)	(128.094)	(13.986)	10,92%
Capitale circolante netto operativo	(618.119)	(3.776.457)	3.159.414	1626,18%
Cassa e banche	3.270.685	6.626.744	(3.356.059)	-50,64%
TOTALE IMPIEGHI	3.226.445	3.391.102	- 138.582	2485,06%
FONTI				
Capitale sociale	900.000	900.000		
Riserve e risultati a nuovo	674.369	674.370	(1)	0,00%
Versamenti in conto capitale				
Utili da distribuire				
Utile dell'esercizio	1.652.075	1.816.733	(164.657)	-9,06%
Patrimonio netto	3.226.445	3.391.103	- 164.658	-4,86%
Patrimonio netto di Terzi				
TOTALE FONTI	3.226.445	3.391.103	- 164.658	-4,86%

Le immobilizzazioni immateriali registrano un incremento di circa 14 mila euro per restyling del sito web, che al momento della redazione del bilancio non è ancora disponibile in rete e pertanto registrato tra le immobilizzazioni in corso, oltre al rinnovo decennale dei marchi registrati.

Alla data del 31 dicembre 2023 le immobilizzazioni materiali ammontano a circa 762 mila Euro. Tale valore include gli incrementi dell'esercizio ed è esposto al netto dei fondi ammortamento. L'incremento lordo per circa 160 mila euro, si riferisce all'acquisto di un trattore Lektro per 106 mila euro e per 48 mila euro è relativo all'acquisto di macchine da utilizzare in piazzale. Questa variazione è nettata dall'ammortamento dell'esercizio per euro 133 mila circa.

I crediti infragruppo maturati verso la controllante F2i Ligantia Spa sono di natura fiscale ammontano a 48 mila euro, e derivano dall'adesione al consolidato fiscale di gruppo, con contestuale iscrizione del credito per gli acconti versati per le imposte IRES corrisposti rispettivamente ad agosto e novembre per un totale di 478

mila euro e per le ritenute subite per circa 9 mila euro, parzialmente bilanciati dal debito maturato per IRES dell'esercizio 434 mila euro.

Il credito verso Alisarda Real Estate è generato da rapporti di natura commerciale per le provvigioni maturate a fronte dei servizi erogati per l'utilizzo dell'hangaraggio aeromobili.

I debiti infragruppo si decrementano per 3.437 mila euro per il pagamento dei debiti nel corso del 2023, in considerazione dei risultati di traffico e della liquidità, i tempi di pagamento si sono regolarizzati, a seguito dei rallentamenti legati alla pandemia. I debiti verso la controllante Geasar S.p.A., attengono principalmente a debiti di natura commerciale legati alla corresponsione dei diritti di approdo decollo paria 663 mila euro, ai servizi amministrativi prestati dalla controllante per un totale di 156 mila euro, canoni di subconcessione per 140 mila euro e per canoni di manutenzione per 7 mila euro.

Per quanto attiene alla liquidità disponibile, Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori di cassa alla data di chiusura dell'esercizio. In dettaglio 3.268 mila euro sono rappresentati dai saldi positivi dei conti correnti bancari, mentre 3 mila euro rappresentano il saldo cassa al 31/12/2023. Il maggiore assorbimento di cassa è dovuto ai pagamenti infragruppo.

Il patrimonio netto al 31.12.2023 non subisce variazioni, in quanto l'utile maturato nel corso del 2022 è stato integralmente distribuito come dividendo a favore del socio unico Geasar S.p.a., nel mese di giugno 2023.

Nel corso del 2023 si è proceduto con lo stanziamento di un fondo rischi contenzioso, per 25 mila euro. A seguito di un sinistro verificatosi nel corso della stagione ad un aeromobile di un vettore privato, sono state avviate tutte le attività assicurative ai fine del rimborso, in considerazione dei rimborsi e delle franchigie applicate, si è ritenuto necessario stanziare un fondo a copertura del rischio.

➤ Analisi dei flussi finanziari

Di seguito si mostra un dettaglio della posizione finanziaria netta 2023 a confronto con la stessa al 2022:

in euro	2023	2022
A Cassa	2.598	2.425
B Banche	3.268.462	6.624.319
C Liquidità (A+B)	3.271.060	6.626.744
D Crediti finanziari correnti		
E Debiti bancari correnti		
F Parte corrente dell'indebitamento non corrente		
G Altri debiti finanziari correnti		
H Indebitamento finanziario corrente (E+F+G)	0	0
I Posizione finanziaria corrente netta (C+D+H)	3.271.060	6.626.744
J Debiti bancari non correnti		
K Altri debiti non correnti		
L Indebitamento finanziario non corrente (J+K)	0	0
M Posizione finanziaria netta (I+L)	3.271.060	6.626.744

La posizione finanziaria netta al 31 dicembre 2023 è positiva per 3,2 milioni di Euro contro i 6,6 milioni di Euro al 31 dicembre 2022, che assorbe i maggiori pagamenti verso le infragruppo, il pagamento delle imposte, e l'erogazione dei dividendi a favore del socio unico Geasar S.p.A.. E' da considerare che, nel corso del 2022 il saldo della liquidità accoglieva l'incasso del contributo in conto esercizio riconosciuto da ENAC ex Decreto Ristori 474/2021 per danno Covid 19 per un importo di 518.898 Euro

Di seguito la sintesi del rendiconto finanziario con evidenza dei flussi generati/assorbiti dall'attività operativa, di investimento e di finanziamento degli esercizi 2023 e 2022 a confronto:

in migliaia di euro	2023	2022
Flussi di cassa (generato/assorbito) dalle attività operative netto	(1.364.495)	5.086.387
Flussi di cassa (generato/assorbito) dall'attività di investimento	(174.457)	(157.086)
Flussi di cassa (generato/assorbito) dall'attività di finanziamento	(1.816.733)	(1.796.063)
Variazione finale di cassa	(3.355.685)	3.133.238
Disponibilità liquide inizio periodo	6.626.368	3.493.506
Variazione finale di cassa	(3.355.685)	3.133.238
Disponibilità fine periodo	3.270.683	6.626.744

Complessivamente, la variazione negativa di cassa del periodo è pari a -3.355 milioni Euro, da correlarsi ai maggiori pagamenti verso la clientela e verso le società del gruppo.

Il flusso di cassa dell'attività di investimento è relativo agli acquisti sostenuti per i mezzi di rampa necessari per l'attività operativa.

Il flusso di cassa dell'attività di finanziamento fa riferimento alla distribuzione dei dividendi a favore del socio come stabilito da delibera assembleare.

Principali rischi cui è esposta la Società

I principali fattori di rischio cui l'azienda è esposta, di seguito descritti con indicazione delle strategie e politiche di gestione seguite, sono classificati nelle seguenti categorie:

- Rischi strategici
- Rischi operativi
- Rischi finanziari

Rischi strategici

Nel corso del 2023 la società è riuscita a confermare sostanzialmente le buone performance del 2022, nonostante la nota situazione di tensione geo-politica, attualmente non rientrata e l'instaurarsi del conflitto in medio oriente. Il nuovo mix di clientela ha comunque determinato una maggiore complessità operativa dovuta al maggior numero di movimenti ed una minore redditività legata al minor tonnellaggio degli aeromobili serviti, oltretutto al perimetro dei servizi richiesti, decisamente più ridotto.

Di contro, nel corso dell'anno sono stati riscontrati buoni segnali di ripresa da parte del mercato USA e Medio Oriente, completamente assente nel biennio di maggiore intensità della crisi sanitaria.

Le aspettative sono comunque confidenti sul ritorno stabile, seppur non nel 2024, di una buona parte della clientela russa attualmente interdetta dal territorio europeo, che detiene importanti interessi patrimoniali sull'isola. Il recupero di tali flussi permetterebbe di incrementare nuovamente il tonnellaggio medio degli aeromobili serviti, con immediate ripercussioni sulle tariffe applicabili, e di poter contare nuovamente sul volume d'affari ad alta marginalità derivante dalla vendita dei servizi ancillari tipicamente richiesti da questa importante nicchia di mercato.

Ancora incerta la tempistica necessaria ad Enac per la effettiva apertura del mercato dell'handling sullo scalo. Come ricordato, il provvedimento che prevederà due nuovi operatori, uno per l'aviazione commerciale ed uno per l'aviazione generale (Terminal GAT2 predisposto e disponibile per accogliere il nuovo handler) è stato confermato nel 2023, ma la gara di selezione deve ancora essere indetta.

All'esito della apertura del mercato, fisiologicamente una parte di clienti transiteranno sotto la gestione del secondo operatore e per la società risulterà fondamentale l'azione di fidelizzazione della clientela caratterizzata dalla maggiore redditività per limitare al minimo le perdite. Tuttavia si ritiene altrettanto fisiologico un tempo necessario al competitor per conquistare fette di mercato sullo scalo.

In conclusione, nel breve termine, si ritiene di poter consolidare i risultati positivi dell'anno in chiusura.

Rischi operativi

I fattori di rischio operativi sono strettamente collegati allo svolgimento dell'attività aeroportuale e possono impattare sulle performance di breve e lungo termine.

➤ **Rischi legati alla gestione della safety e della sicurezza**

Il verificarsi di eventi incidentali comporta conseguenze negative sull'attività della società e può avere ricadute anche su passeggeri, residenti locali e dipendenti. Gli strumenti di gestione dei rischi sono: safety

management system, investimenti progressivi in safety e sicurezza, attività di formazione allo staff, attività di controllo e monitoraggio degli standard di sicurezza.

➤ **Rischi legati all'interruzione delle attività**

Le attività della società possono subire un'interruzione a seguito di: scioperi del proprio personale, del personale addetto ai servizi di controllo del traffico aereo e degli operatori di servizi pubblici di emergenza; una non corretta e non puntuale prestazione di servizi da parte di soggetti terzi e avverse condizioni meteorologiche (neve, nebbia, ecc.). A tale riguardo, gli strumenti di gestione dei rischi sono: piano e procedure di emergenza, staff altamente preparato e competente; piani assicurativi.

➤ **Rischi legati alla gestione delle risorse umane**

Il raggiungimento degli obiettivi della società dipende dalle risorse interne e dalle relazioni instaurate con i propri dipendenti. Comportamenti non etici o inappropriati dei dipendenti possono avere conseguenze legali e finanziarie sulle attività aziendali. Gli strumenti di gestione dei rischi sono: ambiente di lavoro ottimale, piani di sviluppo dei talenti, cooperazione e dialogo continuo con sindacati, Codice Etico, procedure ex Legge 231/2001.

Rischi finanziari

Il rischio di credito, connesso alle attività tipiche di gestione, è monitorato costantemente dalla Direzione Amministrativa.

La Società ritiene di essere adeguatamente coperta, dal rischio di credito, grazie anche allo stanziamento in bilancio di un apposito fondo svalutazione crediti, ritenuto congruo sulla base di stime di relativa non recuperabilità, nonché attraverso la valutazione di eventuali azioni legali a tutela dei medesimi crediti.

➤ **Rischio di liquidità**

Il rischio di liquidità è ritenuto remoto al 31 dicembre 2023, la liquidità è generata costantemente dagli incassi delle singole attività che avvengono per una significativa percentuale di traffico servito contestualmente alla erogazione del servizio. La liquidità generata dalla gestione operativa permette di soddisfare i fabbisogni finanziari derivanti dalle attività di investimento e della gestione del capitale circolante.

➤ **Rischio di cambio**

Si segnala che la Società non è soggetta ai rischi di cambio in quanto opera in un contesto nazionale e le transazioni sono regolate in valuta nazionale.

Prevedibile evoluzione della gestione

Le proiezioni per la Summer 2024 presentano letture sostanzialmente simili al 2023, con l'incognita dell'ulteriore conflitto attualmente in corso in Medio Oriente, che si somma, in termini di complicazioni politiche internazionali, a quanto accade in Ucraina.

In ambito Europeo, il traffico presenta previsioni in linea con il 2023, con i flussi importanti originanti dal Nord Europa e un consolidamento del traffico nazionale. Buone al momento anche le previsioni del traffico proveniente dal Medio Oriente (alto spendente) e dagli USA.

Le novità in ambito delle strutture ricettive più prestigiose della Costa Smeralda, con l'ingresso del prestigioso Gruppo LVMH nella gestione del Romazzino, con il loro marchio Cheval Blanc e del Pitrezza hotel, con il marchio Belmond, potrebbe dare un impulso di marketing, vista la possibile concorrenza con il confermato Gruppo Marriott alla guida del Cala di Volpe e dell'Hotel Cervo, che però dovrebbe esprimersi più nel 2025 che nell'anno in corso, per ragioni di organizzazione generale da parte della Maison LVMH. In ogni caso, la clientela a cui si rivolge la Maison è di altissimo profilo economico e la nuova catena, dopo il periodo di assestamento, dovrebbe anche lavorare sull'allungamento della stagione.

Per quanto attiene invece la liberalizzazione del mercato dei servizi di assistenza a terra, che potrebbe incidere, anche significativamente sul fatturato, non sono ancora note le tempistiche necessarie ad Enac per la predisposizione del bando di gara e la relativa assegnazione. Tuttavia, alla data di redazione del presente documento si può prevedere che la società Eccelsa operi anche per la stagione 2024 come unico operatore di aviazione generale sullo scalo.

In conclusione, considerando i dati e le informazioni in nostro possesso e la situazione di mercato, che può incidere sulle scelte dei clienti di aviazione privata, si prospetta un 2024 in crescita rispetto all'anno 2023.

Altre notizie come da informativa ex art. 2428 del Codice Civile

Nel rispetto dell'art. 2428 del C.C. si dichiara che:

- i rapporti con la Società controllante diretta Geasar S.p.a. sono esclusivamente di natura commerciale, così come indicato in Nota Integrativa;
- i rapporti con la Società controllante indiretta F2i Ligantia S.p.A. sono esclusivamente di natura fiscale, così come indicato in Nota Integrativa;
- i rapporti con la società collegate sono di natura commerciale, così come indicato in Nota Integrativa;
- non esistono sedi secondarie della Società;
- la Società non ha effettuato operazioni in strumenti finanziari;
- la Società non è significativamente esposta a rischi prezzo, credito, alla liquidità, a rischio di variazione dei flussi finanziari.

Per maggiori dettagli connessi ai rischi suddetti si rimanda al commento sull'analisi finanziaria dei rischi.

Informativa sulle parti correlate

Le operazioni effettuate con parti correlate, ivi comprese le operazioni infragruppo, non sono qualificabili né come atipiche né come inusuali, rientrando nella normale attività delle società del Gruppo, quali cessioni di beni o prestazioni di servizi. Tali operazioni sono effettuate nell'interesse delle imprese del Gruppo a normali condizioni di mercato, in base alle caratteristiche di beni e servizi prestati.

Di seguito un prospetto che riporta le principali operazioni con parti correlate:

Società	Natura del rapporto	Crediti	Debiti	Costi	Ricavi
F2i Ligantia S.p.A.	Fiscale		-293.599	-561.225	
Geasar S.p.A.	Commerciale	34.422	-1.038.227	-4.539.985	34.422
Cortesa S.r.l.	Commerciale		-3.068	-1.327.475	
Alisarda Real Estate Srl	Commerciale	13.645	-9.809		113.162

Approvazione del Bilancio

Si propone al Socio Unico di approvare il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, dal quale risulta un utile pari a 1.652.075 Euro, destinandone la distribuzione integrale a dividendo.

Eccelsa Aviation S.r.l.
 Il Presidente
 Ing. Silvio Pippobello



PIPOBELLO
 SILVIO
 11.04.2024
 11:42:51
 GMT+01:00

ECCELSA AVIATION SRL

Sede in Olbia Aeroporto Costa Smeralda
 Capitale sociale Euro 900.000 i.v.
 P.I. e CF. 02234670905
 Direzione e coordinamento di Geasar S.p.A.

Bilancio al 31 Dicembre 2023

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO		31-dic-23	31-dic-22
B)	IMMOBILIZZAZIONI:		
I	Immobilizzazioni Immateriali:		
3)	diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	730	1.460
4)	concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5.715	
6)	immobilizzazioni in corso e acconti	7.900	
7)	altre		
	Totale Immobilizzazioni Immateriali	14.345	1.460
II	Immobilizzazioni Materiali:		
1)	terreni e fabbricati		
2)	impianti e macchinario		
3)	attrezzature industriali e commerciali	639.782	670.429
4)	altri beni	57.137	65.757
5)	immobilizzazioni in corso e acconti	66.000	
	Totale Immobilizzazioni Materiali	762.919	736.186
III	Immobilizzazioni Finanziarie:		
2)	crediti:		
d bis)	verso altri	382	382
	Totale Immobilizzazioni Finanziarie	382	382
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	777.646	738.028
C)	ATTIVO CIRCOLANTE		
I	Rimanenze:		
1)	materie prime, sussidiarie e di consumo	864	1.940
	Totale	864	1.940
II	Crediti:		
		<u>31/12/23</u>	<u>31/12/22</u>
1)	verso clienti	920.363	962.091
4)	verso controllanti	34.422	53.633
5)	verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	13.645	149.171
5 bis)	verso erario per crediti tributari	557.773	431.861
5 ter)	verso erario per imposte anticipate	8.886	9.780
5 quater)	verso altri	157.198	44.623
	Totale	1.711.924	1.663.514
IV	Disponibilità liquide:		
1)	depositi bancari e postali	3.268.462	6.624.319
3)	danaro e valori in cassa	2.223	2.050
	Totale	3.270.685	6.626.369
	Totale attivo circolante	4.983.473	8.291.823
D)	RATEI E RISCONTI:		
	ratei e risconti attivi	2.635	361
	Totale ratei e risconti	2.635	361
	TOTALE ATTIVO	5.763.754	9.030.212

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO		31-dic-23	31-dic-22
A)	PATRIMONIO NETTO:		
I	Capitale sociale	900.000	900.000
IV	Riserva legale	233.147	233.147
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo	441.223	441.224
IX	Utile (perdita) dell'esercizio	1.652.075	1.816.733
Totale patrimonio netto		3.226.445	3.391.103
B)	FONDI PER RISCHI E ONERI:		
4)	Altri fondi per rischi e oneri futuri	25.000	
Totale fondi per rischi e oneri		25.000	
C)	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	207.289	219.348
D)	DEBITI:		
6)	acconti	454.024	267.119
7)	debiti verso fornitori	315.453	218.697
11)	debiti verso controllanti	1.331.826	3.842.811
11 bis)	debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	12.877	939.129
12)	debiti tributari	28.017	302
13)	debiti v/ istituti previd. e secur.sociale	26.729	26.747
14)	altri debiti	115.351	101.347
Totale debiti		2.284.276	5.396.152
E)	RATEI E RISCONTI		
	ratei e risconti passivi	20.744	23.609
Totale ratei e risconti		20.744	23.609
TOTALE PASSIVO		5.763.754	9.030.212

CONTO ECONOMICO

31-dic-23

31-dic-22

21

A) (+) VALORE DELLA PRODUZIONE:

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni:		
a) da terzi	10.028.073	9.238.363
e) da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	113.162	108.342
5) altri ricavi e proventi		
a) da terzi	21.561	20.539
b) da controllanti	34.422	
- contributi in conto esercizio	3.916	521.383
Totale	10.201.134	9.888.627

B) (-) COSTI DELLA PRODUZIONE:

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
a) da terzi	-35.528	-21.269
b) da controllanti		
c) da imprese sottoposte al controllo della controllante		
7) per servizi		
a) da terzi	-629.126	-712.299
b) da controllanti	-565.221	-553.602
c) da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-1.325.716	-1.128.625
8) per godimento di beni di terzi		
a) da terzi	-81.758	-92.964
b) da controllanti	-459.714	-459.714
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	-800.144	-708.911
b) oneri sociali	-243.288	-201.423
c) trattamento di fine rapporto	-49.974	-62.283
e) altri costi:		
e.1) da terzi	-33.590	-32.593
e.2) da imprese controllanti		
e.3) da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizz. immateriali	-1.365	-1.098
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-133.473	-121.800
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide		
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-1.076	-821
13) altri accantonamenti	-25.000	
14) oneri diversi di gestione:		
a) da terzi	-44.517	-47.252
b) da controllanti	-3.515.050	-3.404.393
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-1.760	-1.040
Totale	-7.946.299	-7.550.088

(A - B) DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE 2.254.836 2.338.540**C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:**

16) (+) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- verso terzi	78.909	17.797
- verso imprese controllate		
- verso imprese collegate		
- verso imprese controllanti		
17) (-) interessi e altri oneri finanziari:		
a) verso terzi	-1.137	
17 bis) (-) utile o perdita su cambi:		
Utili su cambi		
Perdite su cambi	-86	
Totale	77.685	17.797

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

Totale delle rettifiche		
Risultato prima delle imposte	2.332.521	2.356.336
20) (-) imposte sul reddito dell'esercizio correnti differite e anticipate:		
a) correnti	-688.199	-103.370
b) imposte esercizi precedenti	1.368	
b) anticipate	6.386	-1.915
c) differite		
e) proventi da adesione al regime di consolidato fiscale		-434.318
Totale imposte sul reddito	-680.445	-539.603

21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO 1.652.075 1.816.733

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSI)

22

RENDICONTO FINANZIARIO	31-dic-23	31-dic-22
A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.652.075	1.816.733
Imposte sul reddito	680.445	539.603
Interessi passivi/(interessi attivi) (Dividendi)	(78.909)	(17.797)
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		(4.000)
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusval	2.253.612	2.334.539
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	74.974	62.283
Ammortamenti delle immobilizzazioni	134.838	122.898
Altre rettifiche per elementi non monetari		
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	2.463.424	2.519.719
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	1.076	821
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	196.463	(281.307)
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(3.153.576)	4.184.300
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	(2.274)	1.929
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(2.866)	4.460
Altre variazioni del capitale circolante netto	(649.735)	(703.970)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	-	1.147.487
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	77.685	17.797
(Imposte sul reddito pagate)	(232.660)	(614.436)
Dividendi incassati		
(Utilizzo dei fondi)	(62.032)	(46.928)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	-	1.364.494
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	(160.207)	(154.896)
Disinvestimenti		4.000
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	(14.250)	(2.190)
Disinvestimenti		
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(174.457)	(153.086)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche		
Accensione finanziamenti		
(Rimborso finanziamenti)		
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento		
(Rimborso di capitale)		
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi (e acconti su dividendi) pagati)	(1.816.733)	(1.796.063)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.816.733)	(1.796.063)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(3.355.684)	3.133.238
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	6.626.369	3.493.506
<i>di cui:</i>		
depositi bancari e postali	6.624.319	3.490.550
denaro e valori in cassa	2.050	2.956
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	3.270.685	6.626.744
<i>di cui:</i>		
depositi bancari e postali	3.268.462	6.624.319
denaro e valori in cassa	2.223	2.050

ECCELSA AVIATION SRL

*Sede in Olbia Aeroporto Costa Smeralda
Capitale sociale Euro 900.000 i.v.
Direzione e coordinamento di Geasar S.p.A.*

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

NOTA INTEGRATIVA

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO D'ESERCIZIO

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2023 è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile, interpretata ed integrata dai principi e criteri contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) ed infine, ove mancanti e quando non in contrasto con le norme e i principi contabili italiani, da quelli emanati dall'International Accounting Standard Board (I.A.S.B.)

Il bilancio d'esercizio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico (preparati in conformità agli schemi rispettivamente di cui agli artt. 2424, 2424 bis c.c., e di cui agli artt. 2425 e 2427 bis c.c.), dal rendiconto finanziario e dalla presente nota integrativa, è inoltre corredato dalla relazione sulla gestione.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., da altre disposizioni del codice civile in materia di bilancio e da altre leggi precedenti. Inoltre, in essa sono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione più trasparente e completa, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Infine, a completamento dello stato patrimoniale e del conto economico è stato predisposto il rendiconto finanziario, che espone le variazioni delle disponibilità liquide intervenute nel corso dell'esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuità aziendale.

Nei prospetti di bilancio sono riportati i valori delle voci dell'esercizio precedente, eventualmente riclassificati, ove necessario, per una corretta comparazione.

In particolare si fa presente che, seppur non espressamente richieste per legge, di seguito sono state riportate alcune indicazioni, specifiche e notizie che permettono di ritrarre un quadro completo dell'attività sociale.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale.

Ai sensi dell'art. 2423, 5° comma, c.c., lo Stato Patrimoniale, il Conto economico, il Rendiconto Finanziario, la Relazione sulla Gestione e la Nota Integrativa sono redatti all'unità di euro.

Nella Nota integrativa sono omesse le descrizioni degli importi con saldo a zero che comunque non hanno registrato movimentazione nel corso dell'anno. Nei prospetti di bilancio sono riportati i valori delle voci dell'esercizio precedente, eventualmente riclassificate, ove necessario per una corretta comparazione secondo l'art. 2423 ter del c.c..

La società Eccelsa Aviation S.r.l., Aeroporto Costa Smeralda - Olbia è stata costituita con atto notarile del 28.12.2006 con un capitale Sociale di euro 900.000, mediante il conferimento del ramo d'azienda relativo alla gestione delle attività di handling di aviazione generale da parte della controllante Geasar S.p.A. che detiene il 100% del capitale sociale. La società è inserita in un contesto imprenditoriale di Gruppo ed in quanto tale, soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Geasar S.p.A.. Le attività che Eccelsa Aviation S.r.l. svolge nell'interesse delle Società del Gruppo sono regolate da appositi contratti di servizio.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel 2023, Il traffico di Aviazione Privata e Affari ha raggiunto buoni risultati, sebbene il persistente conflitto in Ucraina continui certamente ad influire in senso negativo sulla reale capacità di sviluppo del traffico di questo settore che è di particolare rilievo nell'economia dell'aeroporto di Olbia e di tutto il suo Territorio.

Il trend di crescita si è espresso principalmente in tonnellaggio massimo, record assoluto di sempre, assieme al tonnellaggio medio che riprende a crescere e si riporta su importanti livelli con un 5,3% sui dati del 2022, sebbene l'assenza dei velivoli di alto cabotaggio precedente provenienti dall'area interessata dal conflitto succitato abbia di fatto impedito di tornare alle percentuali degli anni precedenti al conflitto, che registrano ancora un -9,6%.

Award 2023 - Anche il 2023 ha confermato, l'apprezzamento della clientela con l'ottenimento di Awards di settore, come Best European Fixed Foreign Base Operator. Al momento, già due importanti riviste di settore, The European e European CEO, hanno classificato Eccelsa Aviation al primo posto nell'Industria dell'Aviazione Privata in ambito EMEA (Europe Middle East and Africa). Questo dato è importante per la conferma del lavoro espresso da Eccelsa e per la capacità di ricevere pubblicità di riflesso, a costo zero, oltre all'impatto positivo sull'immagine aziendale e sull'aeroporto di Olbia.

Informativa dell'attività di Direzione e Coordinamento della Società

Come richiesto dall'art. 2497 bis 4° comma del Codice Civile si fornisce un riepilogo con i dati essenziali del bilancio al 31 dicembre 2022 di Geasar S.p.A., società che esercita su Eccelsa Aviation S.r.l. l'attività di direzione e coordinamento.

Euro	31 dic 2022
A) Valore della produzione	70.576.322
B) Costi della produzione	-38.244.826
A-B) Differenza fra valore e costi della produzione	32.331.496
C) Proventi e oneri finanziari	1.684.819
Imposte sul reddito	-7.172.727
Utile e perdita dell'esercizio	26.843.588
B) Totale attivo corrente	80.788.166
D - E) Totale attivo immobilizzato	53.566.890
B) Passivo corrente	-43.540.914
Passivo non corrente	-1.756.244
A) Patrimonio netto	89.057.898

La società Eccelsa Aviation S.r.l. è controllata indirettamente dalla F2i Ligantia S.p.A., che include nella propria area di consolidamento la società Cortesa s.r.l., attraverso il controllo della Società Geasar S.p.A..

CRITERI DI VALUTAZIONE

I principi contabili utilizzati per la redazione del presente Bilancio d'esercizio sono stati adeguati con le modifiche, integrazioni e novità introdotte alle norme del codice civile dal d.lgs.139/2015, che ha recepito in Italia la direttiva contabile 34/2013/UE. In particolare, sono stati adottati i principi contabili nazionali formulati dall'OIC nella versione aggiornata alla data di predisposizione del presente Bilancio.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022 in osservanza dell'art. 2426 del codice civile e dei citati principi contabili sono i seguenti:

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo d'acquisto, laddove previsto con il consenso del Collegio Sindacale, e sono esposte nei prospetti di bilancio al netto delle quote di ammortamento accumulate.

Le immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate sulla base di un periodo ritenuto congruo a ripartire il costo per la prevista utilità futura come di seguito riportato:

- Costi di impianto ed ampliamento 5 anni;
- Costi di sviluppo 5 anni;
- Diritti di brevetto e utilizzo delle opere dell'ingegno (software) 3 anni,
- Marchi 10 anni e fiscalmente dedotti in diciottesimi,
- Altre immobilizzazioni immateriali che esauriscono la loro utilità futura in 4 anni.

Il valore residuo delle immobilizzazioni immateriali viene svalutato in caso di perdite durevoli di valore e ripristinato qualora vengono meno i presupposti delle rettifiche effettuate, al netto degli ammortamenti applicabili.

I costi di impianto e di ampliamento ed i costi di ricerca applicata e sviluppo aventi utilità pluriennale sono ammortizzati in un periodo di cinque anni, con ammortamento a quote costanti. Fino a che l'ammortamento non è completato possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati. I costi sostenuti per la ricerca di base sono addebitati al conto economico nell'esercizio in cui sono sostenuti.

Le migliorie su beni di terzi sono capitalizzate ed iscritte tra le "altre immobilizzazioni immateriali" se non sono separabili dai beni stessi (altrimenti sono iscritte tra le "immobilizzazioni materiali" nella specifica voce di appartenenza), sono ammortizzate in modo sistematico al minore tra il periodo di prevista utilità futura e quello residuo della locazione.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione, viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo, eccezion fatta per la voce avviamento ed "Oneri pluriennali" di cui al numero 5 dell'art. 2426 del c.c.

Sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione interna, al netto degli ammortamenti effettuati nell'esercizio e nei precedenti. Nel costo sono compresi gli oneri accessori e i costi diretti e indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato. Le immobilizzazioni materiali possono essere rivalutate solo nei casi in cui leggi speciali lo richiedano o lo permettano.

Nella tabella che segue vengono riepilogate le vite utili applicate:

Classificazione di dettaglio in bilancio	Vite utili
Impianti e macchinari (sistema di accesso al ponte WI FI)	6,66 anni
Impianti e mezzi di carico, scarico, soll.to, trasporto a terra	10 anni
Attrezzature e utensili (attrezzatura varia e minuta di rampa)	3,17 anni
Attrezzature e utensili (carrelli portabagagli, stazioni radio e ricetrasmittitori)	6,66 anni
Attrezzature e utensili (carrelli per assistenza agli AA/MM)	4 anni
Macchine d'ufficio	5 anni
Sistemi telefonici	4 anni
Autoveicoli 25%	4 anni
Autoveicoli 20%	5 anni
Mobili e arredi	8,33 anni
Stigliatura	10 anni
Stoviglie ed attrezzatura da cucina	6,66 anni

Nell'esercizio in cui il cespite viene acquisito, l'ammortamento viene ridotto del 50% al fine di rifletterne il minor utilizzo, qualora la quota di ammortamento così ottenuta non si discosti significativamente da quella calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile per l'uso.

Il valore residuo delle immobilizzazioni materiali viene svalutato in caso di perdite durevoli di valore e ripristinato qualora vengono meno i presupposti delle rettifiche effettuate, al netto degli ammortamenti applicabili.

Le spese di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuite al cespite a cui si riferiscono e sono ammortizzate in funzione della residua possibilità di utilizzazione del cespite stesso, mentre le spese di manutenzione ordinaria sono interamente imputate a conto economico nell'esercizio in cui sono sostenute.

I costi sostenuti per ampliare, ammodernare o migliorare gli elementi strutturali di un'immobilizzazione materiale sono capitalizzabili se producono un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva, sicurezza o vita utile. Se tali costi non producono questi effetti, sono trattati come manutenzione ordinaria e addebitati al conto economico.

Le immobilizzazioni materiali nel momento in cui sono destinate all'alienazione sono riclassificate nell'attivo circolante e quindi valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzazione. A tal fine, il valore nominale dei crediti è rettificato, ove necessario, da un apposito fondo svalutazione, esposto a diretta diminuzione del valore nominale dei crediti stessi, al fine di adeguarli al loro presumibile valore di realizzo. Nella stima del fondo svalutazione crediti sono comprese le previsioni di perdita sia per situazioni di rischio di credito già manifestatesi oppure ritenute probabili sia quelle per altre inesigibilità già manifestatesi oppure ritenute probabili.

Sono iscritti in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo in considerazione il fattore temporale ed il valore di presumibile realizzo. Si precisa che, come consentito dall'art. 12 comma 2 della Riforma Contabile, la Società si è avvalsa della facoltà di applicare il costo ammortizzato in maniera prospettica e non retroattiva, esclusivamente ai crediti sorti successivamente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprendono i depositi bancari, iscritti al loro presunto valore di realizzo che coincide con il valore nominale ed il denaro in cassa, iscritto al valore nominale. Si tratta di valori che possiedono i requisiti della disponibilità a vista o a brevissimo termine.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti.

Imposte

Le imposte correnti per IRES e IRAP sono stanziare secondo le aliquote e le norme vigenti in base ad una realistica previsione dell'imponibile.

Ai fini dell'IRES la Società ha aderito a partire dal periodo d'imposta 2022 al regime del consolidato fiscale nazionale di cui agli artt. 117 e seguenti del T.U.I.R. facente capo alla controllante F2i Ligantia S.p.A.

Le imposte differite passive e attive sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo i criteri civilistici e i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali.

La loro valutazione è effettuata tenendo conto dell'aliquota d'imposta che si prevede la società sosterrà nell'anno in cui tali differenze temporanee concorreranno alla formazione del risultato fiscale, considerando le aliquote in vigore o già emanate alla data del bilancio.

Le imposte differite passive sono rilevate nella voce "fondo imposte differite" iscritta nel passivo tra i fondi rischi e oneri; le imposte differite attive sono rilevate nella voce "crediti per imposte anticipate" dell'attivo circolante.

Le imposte differite attive sono iscritte in bilancio nel rispetto del principio della prudenza se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui le stesse si riverseranno di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le imposte differite passive sono comunque iscritte in bilancio su tutte le differenze temporanee imponibili.

Le imposte differite passive relative alle riserve in sospensione d'imposta non sono rilevate se vi sono scarse probabilità di procedere ad una loro distribuzione.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro presunto valore di estinzione. L'eventuale attualizzazione dei debiti commerciali viene effettuata solo se il valore nominale dei debiti eccede significativamente il prezzo di mercato dei beni acquistati con pagamento a breve termine e se la dilazione concessa eccede significativamente l'esercizio successivo. I debiti per ferie maturate dai dipendenti e per retribuzioni differite, comprensivi di quanto dovuto agli enti previdenziali, sono stanziati sulla base dell'ammontare che si dovrebbe corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro alla data del bilancio.

Sono iscritti in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo in considerazione il fattore temporale. In particolare, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal loro valore nominale modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione. Si precisa che, come consentito dall'art. 12, comma 2, della Riforma Contabile, la Società si è avvalsa della facoltà di applicare il costo ammortizzato in maniera prospettica e non retroattiva, esclusivamente ai debiti sorti successivamente all'esercizio avente inizio a partire dal 1° gennaio 2016.

Ratei e risconti

Sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale in applicazione del principio di correlazione dei costi sostenuti e dei ricavi conseguiti.

Costi e ricavi

I ricavi e i costi sono iscritti in bilancio secondo il principio della prudenza e della competenza, con rilevazione dei relativi ratei e risconti, ed al netto degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

In particolare, la competenza viene garantita dal riconoscimento:

- dei ricavi e costi per prestazioni di servizi e di quelli aventi natura finanziaria, sulla base della maturazione temporale alla data di bilancio;
- dei ricavi e costi per vendita e acquisto di prodotti nel momento di trasferimento della proprietà e dei rischi, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

Contributi in conto esercizio

I contributi in conto esercizio sono accreditati a conto economico al fine di correlarli con i costi per i quali sono stati ottenuti. Sono iscritti secondo il principio della competenza, quando esiste la ragionevole certezza giuridica del loro percepimento.

ATTIVO**B) IMMOBILIZZAZIONI****I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

La composizione delle immobilizzazioni immateriali è illustrata nelle tabelle sottostanti dalle quali si possono evincere i dati relativi al costo storico, agli ammortamenti accumulati ed ai residui da ammortizzare, esposti per singola categoria di beni.

	31-dic-22			31-dic-23		
	Costo	(F.do ammort.to)	Valore netto	Costo	(F.do ammort.to)	Valore netto
- costi di sviluppo	244.899	-244.899	-	244.899	-244.899	-
- diritti brevetto ind.le e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno	102.550	-101.090	1.460	102.550	-101.820	730
- conc., lic., marchi e diritti simili	22.893	-22.893		29.243	-23.528	5.715
- altre	9.106	-9.106		9.106	-9.106	
- Immobilizzazioni in corso e acconti				7.900		7.900
	379.448	-377.988	1.460	393.698	-379.353	14.345

I movimenti intervenuti nella consistenza delle singole voci sono i seguenti:

	Saldo 31-dic-22	Incrementi / Decrementi	Ammortamento dell'esercizio	SALDO 31-dic-23
- costi ricerca, sviluppo e pubblicità				
- diritti brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno	1.460		-730	730
- conc., licenze, marchi e diritti simili		6.350	-635	5.715
- altre				
- Immobilizzazioni in corso e acconti		7.900		7.900
	1.460	14.250	-1.365	14.345

Nel corso dell'esercizio si è provveduto alla contabilizzazione degli ammortamenti per un importo di 1.365 euro. Tra gli incrementi dell'anno si citano il restyling del sito web, che al momento della redazione del bilancio non è ancora disponibile in rete e pertanto registrato tra le immobilizzazioni in corso, ed il rinnovo decennale dei marchi registrati.

II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Alla data del 31/12/2023 le immobilizzazioni materiali ammontano a circa 763 mila euro. Tale valore risulta conseguente al saldo tra incrementi ed ammortamenti dell'esercizio e i valori sono esposti al netto dei relativi fondi ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

Le variazioni intervenute nell'esercizio nelle immobilizzazioni materiali e nei relativi fondi ammortamento sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti seguenti:

COSTO	SALDO 31/12/22	Acquisizioni Incrementi	riclassifiche	(Alienazioni)	SALDO 31/12/23
<i>terreni e fabbricati</i>					
- costruzioni leggere su aree in costruzione	52.808				52.808
	52.808				52.808
<i>impianti e macchinari</i>					
- impianti e macchinari specifici	16.255				16.255
	16.255				16.255
<i>attrezzature industr. e commerciali</i>					
- attrezzature industriali	2.440.448	91.042			2.531.491
<i>altri beni</i>					
- mobili macchine d'ufficio e automezzi	398.441	3.164			401.606
<i>immobilizzazioni in corso e acconti</i>		66.000			66.000
	2.838.890	160.207			2.999.096
Totale	2.907.952	160.207			3.068.159

AMMORTAMENTI	SALDO 31/12/22	Quota di Ammortamento	Svalutazione	(Alienazioni)	SALDO 31/12/23
<i>terreni e fabbricati</i>					
- costruzioni leggere su aree in costruzione	52.808				52.808
	52.808				52.808
<i>impianti e macchinari</i>					
- impianti e macchinari specifici	16.255				16.255
	16.255				16.255
<i>attrezzature industr. e commerciali</i>					
- attrezzature industriali	1.770.020	121.689			1.891.709
<i>altri beni</i>					
- mobili macchine d'ufficio e automezzi	332.684	11.784			344.469
	2.102.704	133.473			2.236.177
Totale	2.171.766	133.473			2.305.240

VALORE NETTO	SALDO				SALDO
	31/12/22	Acquisizioni -	Ammortamenti	riclassifiche	
<i>terreni e fabbricati</i>					
- costruzioni leggere su aree in costruzione					
<i>impianti e macchinari</i>					
- impianti e macchinari specifici					
<i>attrezzature industr. e commerciali</i>					
- attrezzature industriali	670.429	91.042	-121.689		639.782
<i>altri beni</i>					
- mobili macchine d'ufficio e automezzi	65.757	3.164	-11.784		57.137
<i>immobilizzazioni in corso e acconti</i>		66.000			66.000
		160.207			762.919
Totale	736.186	160.207	-133.473		762.919

Nel corso dell'esercizio sono stati realizzati investimenti in attrezzature industriali per 91.042 e in mobili e macchine d'ufficio per 3.164 euro. Nello specifico la flotta dei mezzi di rampa è stata potenziata con un nastro bagagli aggiuntivo e sono state integrate attrezzature minori (radio ricetrasmittenti, kit di ripristino motori elettrici dei carrelli porta bagagli a propulsione assistita, sostituzione del pacco batterie per alcune Golf Cars, altri minori) per garantire la continuità e gli alti livelli di servizio delle operazioni in piazzale.

Le immobilizzazioni in corso, pari a 66.000 euro, sono da riferirsi all'acquisto mezzo round Power Unit.

III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
<i>Crediti immobilizzati :</i>				
Altri crediti	382	382	0	0%
Totale	382	382	0	0%

I crediti verso altri si riferiscono al deposito cauzionale versato al Consorzio Industriale di Olbia per i servizi di smaltimento rifiuti speciali di bordo.

RIMANENZE

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
<i>Rimanenze:</i>				
materie prime, sussidiarie e di consumo	864	1.940	-1.076	-55%
Totale	864	1.940	-1.076	-55%

Le rimanenze si riferiscono alle giacenze di gasolio alla data 31.12.2023 presso i depositi carburanti per i mezzi di rampa.

II - CREDITI

Il saldo clienti è così composto:

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
<i>Crediti:</i>				
clienti terzi	920.363	962.091	-41.728	-4%
clienti società controllante	34.422	53.633	-19.210	-36%
clienti verso imprese sottoposte al controllo della controllante	13.645	149.171	-135.525	-91%
Totale	968.431	1.164.894	-196.463	-17%

I crediti verso clienti terzi sono sostanzialmente allineati al precedente esercizio.

I crediti verso le società del gruppo si decrementano per effetto degli incassi costanti registrati da parte della controllante Geasar e della collegata Alisarda Real Estate.

L'analisi dei crediti verso le parti correlate è la seguente:

	CREDITI COMMERCIALI		TOTALE
	< 1 ANNO	> 1 ANNO	
F2i Ligantia Geasar SpA Cortesa S.r.l. Alisarda RE S.r.l.	34.422		34.422
<i>Totale</i>	48.068		48.068

Il credito maturato verso la controllante Geasar S.p.A. sono di natura commerciale e si incrementano rispetto al precedente esercizio per i canoni di concessione.

Il credito verso Alisarda Real Estate è generato da rapporti di natura commerciale per le provvigioni maturate a fronte dei servizi erogati per l'utilizzo dell'hangaraggio aeromobili.

ANALISI DEI CREDITI IN BASE ALLA SCADENZA

Il seguente prospetto evidenzia, per ciascuna voce, gli importi suddivisi per fasce di scadenza.

ATTIVO CIRCOLANTE	31/12/23			31/12/22		
	Importo dei crediti scadente			Importo dei crediti scadente		
	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre 5 anni	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre 5 anni
<i>Crediti:</i>						
verso clienti	920.363			962.091		
verso controllanti	34.422			53.633		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	13.645			149.171		
verso Erario per crediti tributari	557.773			431.861		
altri crediti	157.198			44.623		
verso Erario per imp. anticipate	19.635	8.886		12.356	9.780	
	1.703.038	8.886		1.653.734	9.780	

I crediti verso i clienti rappresentano gli importi derivanti dalla fatturazione dei rapporti commerciali per i servizi caratteristici dell'attività d'impresa.

La voce dei Crediti verso Clienti per un valore nominale di 1 milione di euro, al lordo del fondo svalutazione crediti, si è decrementata per circa 41 mila euro.

Al fine di tener conto dei rischi sulla recuperabilità dei crediti di natura commerciale si è provveduto ad iscrivere un fondo svalutazione crediti per un importo di circa 51 mila euro.

I crediti verso Altri sono relativi principalmente a:

- 60 mila euro ai crediti maturati verso istituti bancari per interessi attivi, incassati nel mese di gennaio 2024,
- 73 mila euro per crediti verso fornitori,
- 25 mila euro per istanze di rimborso Ires di anni pregressi.

La movimentazione del Fondo Svalutazione Crediti nell'esercizio 2023 è la seguente:

	Consistenza al 31/12/2022	Accant.to	Utilizzo	Consistenza al 31/12/2023
fondo svalutazione crediti	51.474			51.474
<i>Totale</i>	51.474			51.474

Il Fondo Svalutazione Crediti non ha registrato movimentazioni in corso d'anno.

Lo stanziamento del fondo si ritiene congruo, pertanto non si è proceduto con un accantonamento nel corso del 2023, tale valutazione è stata eseguita sui crediti totali vantati verso i clienti e con un'analisi di dettaglio sull'ageing per singolo creditore.

CREDITI TRIBUTARI

La suddivisione dei crediti verso l'Erario e per imposte anticipate è la seguente:

	31/12/23		31/12/22	
	entro l'esercizio	oltre l'esercizio	entro l'esercizio	oltre l'esercizio
crediti tributari				
crediti verso l'erario per ritenute subite				
crediti per IRES			31.526	
crediti per IRAP			6.944	
crediti d'imposta Lg. 296/06	6.944			
crediti per IVA	550.829		393.390	
crediti per imposte anticipate:				
crediti per IRES anticipata	19.635	7.606	12.356	9.780
crediti per IRAP anticipata		1.280		
Totale	577.409	8.886	444.217	9.780

Per l'analisi della composizione e della movimentazione nell'esercizio della voce "crediti per imposte anticipate" si rinvia all'allegato 2 della presente nota integrativa.

IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE**DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Il saldo al 31/12/2023 rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori di cassa alla data di chiusura dell'esercizio. In dettaglio 3.268 mila euro sono rappresentati dai saldi positivi dei conti correnti bancari, mentre 3 mila euro rappresentano il saldo cassa al 31/12/2023. Il maggiore assorbimento di cassa è dovuto ai pagamenti infragruppo.

	CONSISTENZA FINALE	CONSISTENZA INIZIALE
	31/12/23	31/12/22
DEPOSITI BANCARI		
Banco di Sardegna	2.407.660	5.509.668
San Paolo IMI	860.802	1.114.651
TOTALE	3.268.462	6.624.319

	CONSISTENZA FINALE	CONSISTENZA INIZIALE
	31/12/23	31/12/22
DENARO E VALORI IN CASSA		
cassa	2.223	2.050
TOTALE	2.223	2.050

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

La composizione dei ratei e risconti attivi è così dettagliata:

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
	Ratei attivi:			
Risconti attivi:				
altre	2.598	2.290	308	13%
Totale risconti attivi	2.598	2.290	308	13%
Totale ratei e risconti attivi	2.598	2.290	308	13%

Non vi sono ratei e risconti attivi di durata superiore a 5 anni.

A) PATRIMONIO NETTO

PROSPETTO DEI MOVIMENTI DI PATRIMONIO NETTO

Le variazioni intervenute nei conti del patrimonio netto sono le seguenti:

	Capitale sociale	Riserva Legale	Utili esercizi precedenti	Risultato dell'esercizio	Totale
Situazione al 31/12/2019	900.000	233.147		1.568.473	2.701.620
Destinazione utile e riserve 2019 a dividendi				-1.568.473	-1.568.473
Risultato dell'esercizio corrente				441.223	441.223
Situazione al 31/12/2020	900.000	233.147		441.223	1.574.370
Destinazione utile e riserve 2020			441.223	-441.223	
Risultato dell'esercizio corrente				1.796.063	1.796.063
Situazione al 31/12/2021	900.000	233.147	441.223	1.796.063	3.370.432
Destinazione utile a dividendi 2021				-1.796.063	-1.796.063
Risultato dell'esercizio corrente				1.652.075	1.652.075
Situazione al 31/12/2022	900.000	233.147	441.223	1.652.075	3.226.445

Si segnala che, in ottemperanza all'art. 2427, comma 7 bis, negli ultimi tre esercizi non sono state utilizzate Riserve per la copertura di perdite, né per aumenti di capitale.

L'utile dell'esercizio 2022 è stato interamente destinato a distribuzione dei dividendi a favore del socio unico Geasar S.p.A. per 1.816 migliaia di euro, corrisposti a giugno 2023.

NATURA, CARATTERISTICHE E MOVIMENTAZIONE DELLE RISERVE DI PATRIMONIO NETTO

Ai sensi del comma n. 7 bis dell'art. 2427 del Codice Civile, nel prospetto che segue le voci del Patrimonio netto vengono analiticamente espone con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità.

	Importo	Possibilità di utilizzazione e distribuzione	Quota disponibile
Capitale sociale	900.000		
Riserva legale	233.147	*	53.147
Utili portati nuovo	441.223	A, B, C	441.223
totale	1.574.370		494.370
Quota non distribuibile			53.147

* La riserva legale è vincolata all'utilizzo per copertura perdite per il 20% del capitale sociale, pari a 180.000 € (B) la restante parte pari a 53.147 può essere destinata oltre alla copertura delle perdite anche per aumento di capitale (A,B)

Legenda:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

Il seguente prospetto mette in evidenza i movimenti intervenuti nell'esercizio nei fondi per rischi e oneri.

	SALDO 31/12/22	ACCAN.TO (UTILIZZI)	RILASCI	SALDO 31/12/23
Altri:				
Fondo				25.000
Eccelsa S.r.l. - Bilancio al 31.12.2023				25.000

Nel corso del 2023 si è proceduto con lo stanziamento di un fondo rischi contenzioso, per 25 mila euro.

A seguito di un sinistro verificatosi nel corso della stagione ad un aeromobile di un vettore privato, sono state avviate tutte le procedure assicurative ai fine del rimborso, in considerazione dei rimborsi e delle franchigie applicate, si è ritenuto necessario stanziare un fondo a copertura del rischio.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti intervenuti nel periodo.

	SALDO 31/12/22	ACCAN.TO	UTILIZZI / ANTICIPAZIONI	TRASFERIMENTI VS ALTRI FONDI	SALDO 31/12/23
TFR	219.348				219.348
maturato dell'anno		49.974			49.974
erogazioni per anticipazioni e liquidazioni			-34.065		-34.065
trasferimento verso altri fondi				-27.967	-27.967
Totale	219.348	49.974	-34.065	-27.967	207.289

La voce rappresenta l'ammontare accantonato a favore dei dipendenti in forza al 31/12/2023 per effetto delle suddette variazioni. L'accantonamento è al netto delle imposte e delle ritenute.

Il fondo costituisce l'impegno maturato dalla Società al 31/12/2023 in aderenza ai dettami dell'art. 2120 del C.C. e della vigente normativa in materia previdenziale ed il contratto collettivo del settore.

D) DEBITI

ANALISI DEI DEBITI IN BASE ALLA SCADENZA

I debiti sono valutati al loro valore nominale. L'intero aggregato risulta iscritto in bilancio per circa 5.397 mila euro.

	31/12/23			31/12/22		
	Importo dei debiti scadenti			Importo dei debiti scadenti		
	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre 5 anni	Entro 1 anno	Da 1 a 5 anni	Oltre 5 anni
acconti	454.024			267.119		
debiti verso fornitori	315.453			218.697		
debiti verso controllanti	1.331.826			3.842.811		
debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	12.877			939.129		
debiti tributari	28.017			302		
debiti prev.li e assistenziali	26.729			26.747		
altri debiti	115.351			101.347		
Totale	2.284.276			5.396.152		

La voce "acconti" accoglie il saldo dei prepagamenti effettuato dai vettori a titolo di acconto per l'attività di volo.

I "Debiti verso fornitori" esigibili entro l'esercizio successivo rappresentano l'ammontare dei debiti per servizi e per forniture ricevute, riflettenti il normale funzionamento della Società. I suddetti debiti si sono incrementati in corso d'anno per i maggiori servizi acquistati.

Il saldo a fine esercizio comprende anche le fatture da ricevere per un importo di circa 160 mila euro e note credito da ricevere per 47 mila euro.

DEBITI INFRAGRUPPO

L'analisi dei debiti verso le altre società del gruppo è la seguente:

	DEBITI PER CONSOLIDATO FISCALE		DEBITI COMMERCIALI		TOTALE
	< 1 ANNO	> 1 ANNO	< 1 ANNO	> 1 ANNO	
F2i Ligantia S.p.A.	293.599				293.599
Geasar S.p.A.			1.038.227		1.038.227
Cortesa S.r.l.			3.068		3.068
Alisarda Real Estate S.r.l.			9.809		9.809
Totale	293.599		1.051.104		1.344.703

I debiti verso le imprese sottoposte al controllo della controllante Cortesa e Alisarda Real Estate sono inerenti l'attività dell'impresa e sono quindi di natura commerciale.

I debiti verso la controllante Geasar S.p.A., attengono principalmente a debiti di natura commerciale legati alla corresponsione dei diritti di approdo decollo paria 663 mila euro, ai servizi amministrativi prestati dalla controllante per un totale di 156 mila euro, canoni di subconcessione per 140 mila euro e per canoni di manutenzione per 7 mila euro. La riduzione del debito, rispetto al precedente esercizio di 2,8 milioni di euro è dovuta alla regolarizzazione dei tempi di pagamento, in ripresa dopo i rallentamenti legati alla pandemia.

ANALISI DEI DEBITI TRIBUTARI

La composizione dei debiti tributari è la seguente:

	31/12/23	30/12/22	Variazione	Variazione %
imposte sul reddito - IRAP corrente	27.629		27.629	
imposte sul reddito - IRES corrente				
debiti verso Erario c/lva				
debiti verso l'erario per ritenute Irpef dipendenti e lavoratori autonomi e collaboratori	387	7	380	100%
<i>Totale</i>	28.017	7	28.010	>100%

La composizione dei debiti previdenziali è la seguente:

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
debiti verso Inps	22.693	22.925	-232	-1%
debiti v/ Inail				100%
debiti verso Fasi	822	900	-78	-9%
debiti vs. INA Assicurazioni polizza integrativa volontaria	3.002	2.533	469	19%
debiti verso Prevaer F.do Pensione	211	389	-177	-46%
<i>Totale</i>	26.729	26.747	-18	0%

I debiti previdenziali e assistenziali sono stati versati nei termini di legge.

La composizione degli altri debiti è la seguente:

	31/12/23	30/12/22	Variazione	Variazione %
debiti verso Amministratori per emolumenti				
debiti verso Sindaci per emolumenti	30.500	15.300	15.200	99%
debiti per carte di credito		10	-10	-100%
debiti per ritenute sindacali	212	116	96	83%
debiti v/dipendenti per 14ma mensilità	20.922	20.636	286	1%
debiti verso il personale per ferie non godute	17.724	15.579	2.145	14%
debiti verso Dipendenti	43.584	47.253	-3.668	>100%
altri debiti per cessioni del quinto				
acconti				
debiti v/altri	2.407	2.453	-45	-2%
<i>Totale</i>	115.351	101.347	14.004	14%

La voce Altri Debiti registra un saldo di 115 mila euro con un incremento di circa 14 mila euro rispetto al precedente esercizio, sostanzialmente legato ai debiti verso sindaci, i quali sono stati versati nel corso dei primi mesi del 2024.

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

La composizione dei ratei e risconti passivi è la seguente:

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
Risconti passivi:				
risconto passivo oltre l'esercizio	20.744	23.609	-2.866	
<i>Totale risconti passivi</i>	20.744	23.609	-2.866	-12%

Non vi sono ratei e risconti passivi di durata superiore a 5 anni.

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

ANALISI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI

La Società non effettua alcuna ripartizione territoriale dei ricavi in quanto l'azienda opera unicamente nel territorio del Comune di Olbia. La ripartizione dei ricavi relativi alle vendite e prestazioni (voce A1 del conto economico) è la seguente.

Analisi per categoria di attività:	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
ricavi handling	2.982.706	2.887.054	95.652	3%
ricavi extra handling	1.568.539	1.295.710		
ricavi per handling catering	1.705.601	1.406.382	299.218	21%
AA/MM e diritti di imbarco e sbarco merci - Art. 17 l. 67/97	3.510.743	3.422.599	88.144	3%
ricavi per sponsorizzazioni	70.835	70.835		
subconcessione e royalties	302.812	264.124	38.687	15%
	10.141.235	9.346.705	521.701	6%

Le voci di ricavo si riferiscono principalmente a ricavi di natura aeronautica connessa all'attività di Aviazione Generale per 9.767 mila euro, e per 374 mila euro ai ricavi di sponsorizzazioni ed utilizzo di spazi pubblicitari presso il Terminal di Aviazione Generale.

I ricavi per Tasse e Diritti, crescono in diretta correlazione al traffico.

I ricavi di natura commerciale si incrementano rispetto al precedente esercizio, per un +15%, legati ai servizi di inflight catering ed extra handling.

Il dettaglio per natura dei ricavi infragruppo relativi alla gestione caratteristica e altri ricavi è la seguente:

RICAVI INFRAGRUPPO	RICAVI HANDLING	RICAVI DIRITTI E TASSE	RICAVI DIVERSI E ALTRI RICAVI	TOTALE
<i>Società:</i>				
GEASAR SPA			34.422	34.422
Alisarda RE S.r.l.			113.162	113.162
<i>Totale</i>			147.585	147.585

I servizi resi tra le Società del Gruppo sono regolati da appositi contratti stipulati a normali condizioni di mercato.

I ricavi verso la collegata Alisarda Real Estate sono sostanzialmente invariati rispetto al precedente esercizio, per le royalties maturate a fronte degli accordi commerciali per l'utilizzo dell'hangar per circa 113 mila euro.

I ricavi verso la controllante Gearar, crescono di 34 mila euro per i nuovi, riaddebiti dei costi sostenuti per il personale distaccato in Gearar.

ALTRI RICAVI E PROVENTI

In dettaglio risultano composti come segue:

Descrizione	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
contributi in conto impianti	2.866	2.484	381	>100%
contributi in conto esercizio	1.050	518.899	-517.849	>100%
altri ricavi e proventi	55.983	16.539	39.444	238%
Totale	59.899	541.922	-482.023	>100%

I "Contributi in conto esercizio" si decrementano in quanto ricavi non reiterati nel corso del 2023, ricordiamo che i ricavi dello scorso esercizio, si riferiscono a:

-all'iscrizione del contributo di 518 mila Euro del Fondo di compensazione dei danni subiti a causa Covid-19 nel periodo 1° marzo – 30 giugno 2020 di cui alla Legge 30 dicembre 2020, n. 178 (c.d. Legge di Bilancio 2021) attuato con Decreto del 25 novembre 2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, i contributi sono stati incassati in due tranches una prima tranche (il 50%) a marzo 2022 e il restante 50% a maggio 2022.

Gli altri ricavi e proventi si riferiscono ai ricavi maturati verso la controllante Geasar per i distacchi del personale.

B) COSTI DELLA PRODUZIONE**ACQUISTI DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI**

Descrizione	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
acquisti materiali di consumo per automezzi	7.944	10.881	-2.937	-27%
acquisti materiali per manutenzione	27.585	10.388	17.197	>100%
Totale	35.528	21.269	14.259	67%

Gli acquisti di materie prime, sussidiarie e di consumo nel corso dell'esercizio hanno subito un incremento del 67%, per l'acquisto di materiale di consumo per gli automezzi e per le manutenzioni dei mezzi di rampa.

COMPOSIZIONE SPESE PER PRESTAZIONI DI SERVIZI

Questi costi comprendono tutte le spese sostenute per l'acquisizione dei servizi necessari alla ordinaria gestione aziendale.

Sono ricompresi costi derivanti da rapporti commerciali con la Controllante, come indicato nel prospetto "Costi della produzione per servizi infragruppo".

Descrizione	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
servizi industriali	1.754.088	1.646.110	107.978	7%
servizi commerciali	31.042	22.064	8.978	41%
servizi generali e amministrativi	734.933	726.352	8.580	1%
	2.520.062	2.394.526	125.536	5%
Godimento beni di terzi:	541.472	552.678	-11.206	-2%
Totale	3.061.534	2.947.204	114.330	4%

I servizi industriali sono così dettagliati:

40

Descrizione	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
- spese di manutenzione su beni di Terzi				
- assicurazioni	282	743	-461	-62%
- servizi di pulizia e smaltimento RSU	18.877	19.470	-594	-3%
- energia elettrica	33.061	61.333	-28.272	-46%
- manutenzioni attrezzature	30.551	32.506	-1.955	-6%
- consumi idrici	5.302	7.193	-1.891	-26%
- consulenze tecniche	4.825	3.470	1.355	39%
- servizi per attività operative	1.652.707	1.504.727	147.979	10%
- spese vive per consulenze diverse	779		779	>100%
- servizi commerciali diversi	7.704	16.667	-8.964	-54%
Totale	1.754.088	1.646.110	107.978	6,56%

I servizi industriali sono complessivamente in linea con l'esercizio precedente, per la politica di cost saving, sempre in atto con il perdurare della crisi internazionale. Nelle singole voci componenti il costo si evidenziano due fenomeni contrapposti:

- aumento dei costi per attività operative per 148 mila euro principalmente per i servizi di catering;
- decremento dei costi per energia elettrica, per 28 mila euro, dovuto alla forte decelerazione dei prezzi dei beni energetici, in risposta alla crisi energetica del 2022.

I servizi generali amministrativi sono così dettagliati:

Descrizione	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
- consulenze legali notarili	43.514	41.600	1.914	5%
- spese postali, commissioni carte di credito	113.973	110.550	3.423	3%
- assistenza software	4.220	3.935	285	7%
- compenso Amministratori	781		781	>100%
- compenso Sindaci	17.961	19.325	-1.364	-7%
- spese telefoniche	4.035	3.184	851	27%
- consulenze amministrative	5.200	5.200		
- revisione legale	22.072	61.080	-39.008	-64%
- servizi amministrativi resi da controllante	506.541	465.334	41.208	9%
- altre consulenze	16.636	16.146	490	3%
Totale	734.933	726.352	8.580	1%

I servizi generali amministrativi si incrementano rispetto al precedente esercizio, per i maggiori costi per i servizi amministrativi per 41 mila euro, e contestualmente si decrementano per 39 mila euro per i costi di revisione in quanto nel precedente esercizio si sono registrati maggiori costi per sopravvenienze passive.

COMPOSIZIONE DEL COSTO COMPLESSIVAMENTE SOSTENUTO PER BENI E SERVIZI ACQUISITI DALLE PARTI CORRELATE

Nei confronti delle società del gruppo sono stati sostenuti i seguenti costi, già ricompresi nelle precedenti tabelle intestate alla natura della spesa per rapporti commerciali regolati a normali condizioni di mercato.

<i>Società:</i>	SERVIZI INDUSTRIALI	SERVIZI COMMERCIALI	SERVIZI GEN.LI E AMMIN.VI	GODIMENTO DI BENI DI TERZI	TOTALE
Geasar S.p.A.	3.568.268	5.463	506.541	459.714	4.539.985
Cortesa S.r.l.	1.299.969	27.507			1.327.475
<i>Totale</i>	4.868.236	32.969	506.541	459.714	5.867.461

COMPOSIZIONE DELLE SPESE PER GODIMENTO BENI DI TERZI

<i>Descrizione</i>	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
- canone concessione	459.714	459.714		
- altri canoni	81.758	92.964	-11.206	-12%
<i>Totale</i>	541.472	552.678	-11.206	-2%

I costi per godimento di beni di terzi sono relativi al "canone G.A.R.(General Aviation Rate)", corrisposto a Geasar S.p.A. in relazione alla Convenzione stipulata per la messa a disposizione delle aree locali destinate ad attività aeronautiche.

La voce "altri canoni" include i costi sostenuti per il noleggio delle autovetture BMW, utilizzate per l'attività operativa.

COMPOSIZIONE DEL COSTO DEL PERSONALE

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente, ivi compresi i passaggi di categoria, il costo delle ferie maturate e non godute e gli accantonamenti di legge derivanti dall'applicazione del Contratto.

<i>Descrizione</i>	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
- salari e stipendi	800.144	708.911	91.233	13%
- oneri sociali	243.288	201.423	41.864	21%
- accantonamento trattamento di fine rapporto	49.974	62.283	-12.310	-20%
- altri costi del personale	33.590	32.593	997	3%
<i>Totale</i>	1.126.995	1.005.211	121.784	12%

Il costo per il lavoro registra un incremento di circa 122 mila euro, dovuto principalmente ai seguenti fattori: oltre 34.000 Euro per distacchi intercompany a cui è associato il relativo ricavo, all'aumento fisiologico degli scatti di anzianità e ad un aumento di 1,7 FTE su base annua, determinati dall'altissima intensità operativa nei mesi di picco e dalla necessità di far fronte a norme di safety che prevedono un maggior utilizzo di Unità per determinate operazioni di rampa (Traino e Push-Back che richiedono in alcuni casi 3 Unità simultaneamente).

GLI AMMORTAMENTI E LE SVALUTAZIONI

L'importo degli ammortamenti deriva dall'applicazione delle aliquote di ammortamento illustrate nella prima parte della Nota Integrativa.

COMPOSIZIONE ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Gli oneri diversi di gestione sono così dettagliati:

Descrizione	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
- diritti e tasse apt da controllante	3.511.310	3.401.766	109.545	>100%
- Imposte e tasse	7.264	8.470	-1.206	-14%
- cancelleria e stampati	7.942	8.876	-933	>100%
- abbonamenti riviste e giornali	4.164	4.191	-27	-1%
- spese di rappresentanza	6.268	5.827	441	8%
- tasse circolazione automezzi		165	0	0%
- altri oneri minori	24.379	23.392	987	4%
Totale	3.561.327	3.452.686	108.806	>100%

Gli oneri diversi di gestione si incrementano di circa 109 mila euro, prevalentemente per i diritti e tasse che sono direttamente collegati all'andamento positivo del traffico e sono relativa ai diritti maturati a favore di Geasar.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI**ANALISI ALTRI PROVENTI FINANZIARI**

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
proventi diversi dai precedenti:				
- interessi attivi verso banche	-78.846	-17.797	-61.050	>100%
- differenze attive di cambio				
Totale	-78.846	-17.797	-61.050	>100%

La voce "proventi finanziari" registra un incremento di circa 61 mila euro per interessi attivi maturati sul conto corrente bancario che crescono grazie alle condizioni bancarie accordate dalla banca e legate alla crescita dei tassi di interesse BCE.

COMPOSIZIONE ALTRI ONERI FINANZIARI

La composizione degli altri oneri finanziari è così dettagliata:

Descrizione:	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
Oneri finanziari:				
- perdite su cambi	-86		-86	>100
interessi passivi su c/c bancari	-1.137		-1.137	>100%
Totale	-1.223		-1.223	>100%

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
<i>Imposte dell'esercizio</i>				
a) Imposte correnti				
- IRES		434.318	-0	0%
- IRAP	126.974	103.370	23.604	23%
b. Imposte esercizi precedenti	-1.368	1.915	-3.283	<100%
c. Anticipate	-5.106		-5.106	
d. Differite				
e. proventi da adesione al regime di consolidato fiscale	434.318		434.318	
<i>Totale</i>	554.818	539.603	15.215	3%

Per la riconciliazione tra l'onere fiscale corrente per IRES ed IRAP e l'onere fiscale teorico e l'analisi della composizione e della movimentazione nell'esercizio delle imposte differite attive si rinvia agli allegati 1 e 2 della presente nota integrativa.

I proventi da adesione al regime da consolidato fiscale sono relativi alle imposte IRES maturate nel corso dell'esercizio.

ALTRE INFORMAZIONI

PERSONALE

Ai sensi di legge si evidenzia il numero medio dei dipendenti a tempo pieno ripartito per categoria.

Organico equivalente medio annuo

NUMERO MEDIO DIPENDENTI	2022	2023
-Numero Impiegati CTI	7,66	7,34
-Numero Operai CTI	6,50	6,75
-Numero Impiegati CTD	2,65	3,59
-Numero Operai CTD	3,82	4,69
<i>Totale</i>	20,6	22,4

REMUNERAZIONE AMMINISTRATORI E SINDACI

Come richiesto dall' art. 2427, comma 1, n. 16 del Codice Civile e dal D.Lgs. 39/2010, nella tabella si dettagliano i compensi spettanti agli amministratori ed ai sindaci della Società. Si informa che la società non ha concesso anticipazioni e/o crediti ad amministratori o sindaci.

	31/12/23	31/12/22	Variazione	Variazione %
Compensi Amministratori				
Compensi Sindaci	17.961	19.325	-1.364	-7%
	17.961	19.325	-1.364	-7%

INFORMAZIONI RELATIVE AI COMPENSI SPETTANTI AL REVISORE LEGALE (RIF. ART. 2427, COMMA 1, N. 16 C..C)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisione legale:

-corrispettivi spettanti per la revisione legale dei conti annuali: euro 18 mila, oltre spese e contributi.

INFORMAZIONI CON PARTI CORRELATE

Le operazioni effettuate con parti correlate, ivi comprese le operazioni infragruppo, non sono qualificabili né come atipiche né come inusuali, rientrando nella normale attività delle società del Gruppo. Tali operazioni sono effettuate nell'interesse delle imprese del Gruppo a normali condizioni di mercato.

INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMI 125-129, LEGGE 124/2017

Ai sensi dell'art. 1, commi 125-129 della L. 124 del 04/08/2017, e di seguito si rappresenta una tabella riepilogativa delle sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque dei vantaggi economici di qualunque genere, ricevuti da pubbliche amministrazioni, da società a partecipazione pubblica, da società dalle precedenti controllate, anche indirettamente, e società da loro partecipate.

Soggetto erogante	Forma di utilizzo	Importo	Periodo di competenza	Sovvenzione/Contributo in conto interessi
Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze - Direzione Rapporti fiscali europei e internazionali AGENZIA DELLE ENTRATE	Disposizioni in materia di versamento dell'IRAP	16.434 €	Gennaio - Dicembre	esenzioni fiscali e crediti d'imposta adottati a seguito della crisi economica causata dall'epidemia di COVID-19 [con modifiche derivanti dalla decisione SA. 62668 e dalla decisione C(2022) 171 final su SA 101076]DL n. 34/2020 - misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da covid 19 (GU 128 del 19/5/2020) conv. con modifiche in legge 17/7/2020 n. 77 (GU 180 del 18/7/2020)
		16.434 €		

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

La società nel corso dell'esercizio ha raggiunto un risultato positivo pari a 1.652.075 di euro. Il risultato dell'esercizio riflette positivamente l'andamento della gestione.

FATTI DI RILIEVO SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Le proiezioni per la stagione 2024 evidenziano una sostanziale riconferma dei valori di traffico del 2023, legato all'attuale conflitto in Ucraina ed al conflitto in Medio Oriente.

Al momento è difficile intuire le evoluzioni di entrambe le ostilità ma, con l'aiuto della Diplomazia Internazionale, si spera in un miglioramento su entrambi i fronti.

In ambito Europeo, il traffico presenta previsioni in linea con il 2023, con i flussi importanti originanti dal Nord Europa e un consolidamento del traffico nazionale. Buone al momento anche le previsioni del traffico proveniente dal Medio Oriente (alto spendente...) e dagli USA.

Le evoluzioni relative all'ingresso della concorrenza è sotto costante monitoraggio e al momento non si percepiscono segnali che possano far pensare ad un imminente ingresso del secondo handler. Sebbene manchino le informazioni ufficiali, le tempistiche necessarie per organizzare il bando di gare e la relativa assegnazione, porterebbero come minimo a fine anno in corso e questo, evidentemente, permetterebbe a Eccelsa di operare anche per la stagione 2024 senza la concorrenza.

In conclusione, considerando i dati e le informazioni in nostro possesso, la situazione geopolitica generale in relazione alla clientela di aviazione privata, il 2024 si prospetta molto simile al 2023.

Si segnala inoltre che la Società mantiene un elevato grado di solidità e flessibilità finanziaria e dispone di riserve di liquidità ed affidamenti attivabili per far fronte ad ulteriori andamenti sfavorevoli o eventi imprevedibili ed a contrazioni dello scenario previsto nel forecast, qualora dovessero verificarsi in corso d'anno.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'UTILE

Gent.mi Azionisti

In base a quanto sopra esposto, si chiede di approvare il bilancio al 31 dicembre 2023 che chiude con un utile pari a Euro 1.652.075, destinandone la distribuzione a dividendi.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota integrativa e Rendiconto Finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente
Ing. Silvio Pippobello



PIPPOBELLO
SILVIO
11.04.2024
11:42:51
GMT+01:00

ALLEGATO N. 1

Conformemente a quanto previsto dal Principio contabile OIC 25 nel seguente prospetto è riportato il dettaglio della riconciliazione tra il risultato civilistico e il risultato fiscale.

RICONCILIAZIONE TRA L'ONERE FISCALE CORRENTE E L'ONERE FISCALE TEORICO (IRES)

Risultato prima delle imposte	2.332.521
Onere fiscale teorico (27,50%)	641.443
Differenze temporanee imponibili in esercizi successivi	0
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	40.915
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti	-395
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	-587.180
Ace	-18
Imponibile fiscale	1.809.658
IMPOSTE CORRENTI SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO (IRES)	434.318

DETERMINAZIONE DELL'IMPONIBILE IRAP

Differenza tra valore e costi della produzione	2.338.539
Costi non rilevanti ai fini IRAP	996.447
Proventi non rilevanti ai fini IRAP	-521.383
Totale (1)	2.813.603
Cuneo fiscale	-794.828
Totale (2)	2.018.775
Onere fiscale teorico (5,12%)	103.361
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	164
Differenze temporanee imponibili in esercizi successivi	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti	
Imponibile IRAP	2.018.939
IRAP	103.370
IRAP CORRENTE PER L'ESERCIZIO	103.370

ALLEGATO N. 2

ECCELSA - IMPOSTE DIFFERITE ATTIVE AL 31.12.2023

		31.12.2022			Utilizzi anno 2023			Incrementi anno 2023			31.12.2023			
		Imponibile	%	Ires/Irap	Imponibile	%	Ires/Irap	Imponibile	%	Ires/Irap	Imponibile	%	Ires/Irap	
1. Svalutazione crediti	IRES	51.475	24%	12.354		24%	0	0	24%	0	51.475	24%	12.354	
2. Oneri del Personale	IRES	40.751	24%	9.780	(40.751)	24%	(9.780)	37.027	24%	8.886	37.027	24%	8.886	8.886
	IRAP	0	5,12%	0	0	5%	0		5,12%	0	0	5,12%	0	
3. Fondo rischi contenzioso	IRES	0	24%	0	0	24%	0	25.000	24%	60	25.000	24%	6.000	
	IRAP	0	5,12%	0	0	5%	0	25.000	5,12%	13	25.000	5,12%	1.280	
4. Fondo rinnovo contrattuale	IRES	0	24%	0	0	24%	0		24%	0	0	24%	0	
	IRAP	0	5,12%	0	0	5%	0		5,12%	0	0	5,12%	0	
	IRES	92.226		22.134	(40.751)		(9.780)	62.027		8.946	113.502		27.240	
	TOTALE	92.226		22.134	(40.751)		(9.780)	62.027		8.946	113.502		27.240	

834 IRES - ADEGUAMENTO 2023