

**SELEZIONE CONCORRENZIALE
PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI DEMANIALI
DA DEDICARE AD ATTIVITA’ COMMERCIALI**

- RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -

GEASAR S.p.A. intende svolgere una selezione concorrenziale tra operatori del settore per l’affidamento in subconcessione di spazi ubicati presso l’aeroporto Costa Smeralda di Olbia da destinare allo svolgimento di attività commerciali.

La procedura di selezione della predetta subconcessione avrà ad oggetto n° 2 spazi di mq. 54 circa ciascuno, posizionati entrambi nell’area est dell’aerostazione, tra l’area arrivi e la hall centrale del Terminal principale dell’aeroporto.

Possono partecipare alla selezione, gli operatori economici italiani ed internazionali, che siano in possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016.

L’affidamento degli spazi verrà eventualmente disposto alle seguenti principali condizioni minime:

- canone fisso annuo di minimo garantito;
- canone variabile annuo sul fatturato prodotto, in eccedenza del canone fisso di minimo garantito;
- utenze comuni e dirette a carico del subconcessionario;
- deposito cauzionale costituito da fideiussione bancaria presso primario istituto di credito, a garanzia dell’assolvimento degli obblighi contrattuali;
- polizze assicurative Incendio e RCT;
- assunzione degli oneri di allestimento spazio e realizzazione impianti.

L’affidamento in subconcessione, sarà assegnato al miglior offerente da individuarsi in base a criteri economici e qualitativi che saranno meglio precisati nella lettera di invito.

I soggetti interessati possono far pervenire **entro le ore 18:00 del 25/03/2022**, all’indirizzo PEC geasar.affarigenerali@pec.it, la propria manifestazione di interesse, utilizzando l’apposito modello (allegato A) predisposto dalla Società, indicando il seguente oggetto: *“Manifestazione di interesse alla selezione concorrenziale per l’affidamento in subconcessione di beni demaniali nell’Aeroporto di Olbia Costa Smeralda da dedicare alla gestione di attività commerciali”*.

Il presente avviso è finalizzato ad un indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo GEASAR, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

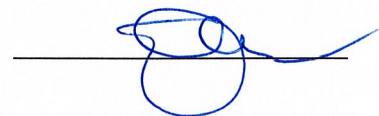
GEASAR si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento in subconcessione degli spazi in oggetto che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato da GEASAR in occasione della procedura di affidamento.

Nella manifestazione di interesse, i soggetti dovranno esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali di cui all’art. 13 del D.Lgs. 196/2003, ai fini della prosecuzione della suddetta procedura.

Olbia, 17 Marzo 2022

GEASAR S.p.A.
L’Amministratore Delegato
Silvio Pippobello



Allegato A) Facsimile Istanza Manifestazione di interesse



ALLEGATO A

Spett.le
GEASAR S.p.A.
Aeroporto Costa Smeralda
Olbia

Oggetto: Aeroporto Olbia Costa Smeralda - Manifestazione di interesse per l'affidamento in subconcessione di spazi demaniali da destinare allo svolgimento di attività commerciali - Richiesta di partecipazione alla selezione

Il/i sottoscritto/i

C.F. _____ nato a _____ il ____/____/____
residente a _____ in via _____ n. _____,
in qualità di _____
della Società _____
con sede a _____ CAP _____ in Via _____
n. _____ Partita IVA _____ tel. _____
e- mail _____ P.E.C. _____,

CHIEDE

di essere ammesso alla selezione delle società da invitare alla procedura di affidamento in oggetto e all'uso

DICHIARA

- 1) di prendere atto di tutti i contenuti di cui all'avviso di manifestazione di interesse;
- 2) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Geasar SpA che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa si riserva di interrompere e/o variare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa di sorta;
- 3) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce affatto prova di possesso dei requisiti generali e speciali.

Data _____

Il Dichiarante
